



## المؤسسة العربية للإعلان

- اسم الجهة المعلنة: المصرف التجاري السوري - الإدارة العامة.
- نوع الإعلان: طلب عروض - للمرة الثانية.
- نص الإعلان: تجهيز فرع درعا بالأثاث والتجهيزات اللازمة للعمل.
- آخر موعد لاستلام العروض: حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الثلاثاء الموافق ٢١ / ٥ / ٢٠٢٤ م في ديوان الإدارة العامة للمصرف التجاري السوري.
- التأمينات المؤقتة: / ٤٢,٥٠٠,٠٠٠ / ل.س فقط اثنان وأربعون مليون وخمسمائة ألف ليرة سورية لا غير، وإرفاق إشعار نقدي لتسديد رسم طابع مقطوع بمبلغ / ٥٠,٠٠٠ / ل.س فقط خمسون ألف ليرة سورية لا غير عن الضمانة المؤقتة المقدمة.
- التأمينات النهائية: ١٠ % من القيمة الإجمالية للعقد.
- يجب أن يكون العارض مصنفًا وفق نظام التصنيف الناقد (بالفئة الممتازة أو الأولى أو الثانية) واختصاصه (مقاول بناء).
- مدة التنفيذ: تحدد من قبل العارض، تبدأ من اليوم التالي لاستلام المتعهد أمر المباشرة الخطي، وتؤخذ بعين الاعتبار المدة الأقل عند تقييم العروض.
- مدة ارتباط العارض بعرضه: / ١٢٠ / يوماً فقط مائة وعشرون يوماً من تاريخ انتهاء تقديم العروض.
- مدة ارتباط العارض المرشح: / ٦٠ / يوم فقط ستون يوماً من اليوم التالي لتبليغه إحالة التعهد عليه خطياً وبما يتوافق مع المادة / ٣٢ / من القانون رقم / ٥١ / لعام ٢٠٠٤.
- غرامة التأخير: / ٠.٠٠٠١ / فقط واحد بالألف عن كل يوم تأخير على ألا تزيد عن ٢٠ % من القيمة الإجمالية للعقد.
- على الراغبين الاشتراك بهذا الإعلان إرفاق إشعار نقدي لتسديد رسم طابع مقطوع بمبلغ / ١٠٠,٠٠٠ / ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير عن طلب الاشتراك بطلب العروض.
- على الراغبين الاشتراك بهذا الإعلان الحضور إلى - ساحة يوسف العظمة - مبنى الإدارة العامة للمصرف التجاري السوري بدمشق - مديرية الشؤون المالية - وذلك للحصول على دفاتر الشروط الخاصة الفنية والمالية والحقوقية لقاء مبلغ وقدره / ٣٠٠,٠٠٠ / ل.س فقط ثلاثمائة ألف ليرة سورية لا غير.
- للإطلاع على دفاتر الشروط الخاصة ( الفنية والمالية والحقوقية ) يمكنكم زيارة الموقع الإلكتروني للمصرف التجاري السوري ( <https://www.cbs-bank.sy> ).

المدير العام  
الدكتور علي يوسف



## تصنيف المقاول

مع ملاحظة أن المقاول الذي يود الاشتراك في هذا الإعلان يجب أن يكون  
وفق الفئة الثانية أو الأولى أو الممتازة واختصاصه مقاول بناء وذلك  
بناءً على التعميم الصادر بالقرار رقم /2828/ من وزارة الأشغال العامة

تاريخ 2021/3/14

م. عفران فاهمة

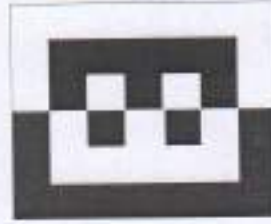


م. مجد صالح



كنان الكرمني





بموجب لجنة القرار رقم /2208/ تاريخ 2023/4/10 المعدلة بالقرار رقم /3387/ تاريخ  
2023/6/11 المنظمن تشكيل لجنة مؤلفة من السادة :

رئيساً

م. عفراء فاهمة

عضواً

م. مجد صالح

عضواً

م. م. محمد كنان الكرعي

مهمتها إعداد دفتر الشروط الفني لتجهيز المصرف التجاري السوري فرع درعا بالأثاث والتجهيزات  
اللازمة

تم تنظيم هذا الدفتر دمشق 2023/8/30

مصادق المدير العام

الدكتور علي يوسف

المصرف التجاري السوري

المنيرة العامة

مديرية الشؤون المالية

الرقم : 1/011090/5754

التاريخ : 2023/8/30

مشروع

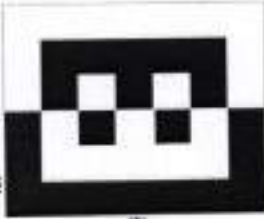
تجهيز

المصرف التجاري السوري

فرع درعا

الكشف التقديري - جدول تطويل الأسماء

نظر الشروط العامة



الغاية من المشروع ومدة التوريد للتجهيزات

يرغب المصرف التجاري السوري تنفيذ مشروع تجهيز  
المصرف التجاري السوري فرع درعا  
تحدد مدة التوريد للتجهيزات من قبل المتعهد  
تعتبر المواصفات المطلوبة في هذا الدفتر هي الحد الأدنى  
وتقبل المواصفات الأعلى فنياً

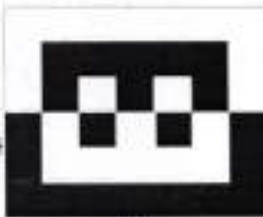
حيث إشارة إلى طلب الاحتياج بالبريد المرتبط رقم /5454/ تاريخ 2023/8/14 هناك أعمال لم تكن موجودة في دفتر الشروط الفني لتأهيل فرع درعا لذا سيتم لحظها في دفتر تجهيز فرع درعا كتجهيز غرفة الصراف بمدخل الفرع إضافة لتمديدات شبكة الداتا والهاتف والمأخذ الكهربائية .





# الكشف التقديري

الكشف التقديري  
للتجهيزات والأثاث



*[Three handwritten signatures in blue ink]*

الكشف التقديري للأثاث والتجهيزات

التسلسل	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادي	السعر الإجمالي
1	تقديم وتركيب طاولة مكتب	عدد	20		
2	تقديم وتركيب كرسي هيدروليك	عدد	30		
3	تقديم وتركيب خزانة بايبي بأبعاد (1*2) م	عدد	5		
4	تقديم وتركيب وحدة رفوف ديكسون مؤلفة من 6 رفوف معدنية بعرض /60-80/ سم مع أربع حوامل	وحدة	8		
5	تقديم وتركيب كرسي انتظار ثلاثي	عدد	4		
6	تقديم آلة تصوير	عدد	2		
7	تقديم جهاز سكر	عدد	5		
8	تقديم آلة عد نقود ثلاثة دروج	عدد	1		
9	تقديم آلة عد نقود	عدد	4		
10	تقديم طابعة إشعارات	عدد	4		
11	تقديم طابعة ليزرية	عدد	7		

		1	عدد	تقديم براد /10/ قدم باب واحد	12
		2	عدد	تقديم سرير حديد للحارس	13
		2	عدد	تقديم كولر ماء	14
		4	عدد	تقديم كنبه افراديه مغلقة بالجلد الصناعي لغرفة المدير وغرفة نائب المدير	15
		2	عدد	طاولة خشب ملبسة بالميلامين (90*160)سم مع ملحق جانبي للكمبيوتر مع بلور لغرفة المدير وغرفة نائب المدير	16
		1	مقطوع	تقديم طقم طاولات خشب وبلور طاولة كبيرة عدد 1/ وصغيرة 2/ لغرفة المدير وغرفة نائب المدير	17
		2	عدد	تقديم كرسي هيدروليك للمدير ولنائب المدير	18
		30	عدد	تقديم جهاز هاتف	19
		2	عدد	تقديم جهاز هاتف للمدير ولنائب المدير	20
		1	عدد	تقديم جهاز هاتف معلق لليوفيه	21
		1	عدد	تقديم و تركيب مقسم هاتف سعة 32 خط قابل للتوسع + 8 خطوط خارجية	22
		4	عدد	تقديم و تركيب جهاز اطفاء ذاتي	23



		1	عدد	تقديم و تركيب مجموعة توليد احتياطية كتيمة استطاعة /60/ KVA مع لوحة التبديل الالى ATS	24
		1	3م	تنفيذ بيتون أرضيات عيار 250 كغ /م3 لزوم قاعدة المولدة	25
		1	مقطوع	صيانة غرفة الصراف الالى من الداخل متضمنة الدهان وصيانة باب غرفة الصراف	26
		1	عدد	تقديم و تركيب فاكس من أجود الماركات المتوفرة في السوق المحلية مع كل ما يلزم	27
		22	عدد	تقديم و تركيب حاسب مكتبي من أجود الأنواع المتوفرة في السوق المحلية مع كل ما يلزم وأن تكون من نفس الشركة المصنعة ولا يقبل التجميع	28
		4	عدد	تقديم و تركيب خزنة مسلحة حديدية ارتفاع 60 سم لأمناء الصناديق	29
		6	عدد	تقديم و تركيب مكيف 1.5 طن مع كل ما يلزم	30
		2	عدد	تقديم و تركيب خزنة مكيف 4 طن مع كل ما يلزم	31




		8	عدد	تقديم مراوح أرضية	32
		10	عدد	تقديم وتركيب بروجكتور إنارة خارجية	33
		3	عدد	تقديم وتركيب منظم جهد 10000 شمعة	34
		150	2م	تقديم وتركيب برادي قماشية بعرض النوافذ	35
		1	مقطوع	تقديم وتركيب أحرف نحاسية نافرة باللغتين الإنكليزية والعربية على يمين ويسار المدخل ووفق توجيهات المهندس المشرف	36




		15	م.ط	تقديم وتركيب أرمة فليس مضاعة	37
		3	عدد	تقديم وتركيب نقطة تغذية مأخذ كهربائي جداري لغرفة الصراف الآلي	38
		3	عدد	تقديم وتركيب مأخذ جداري شوكو /16/ أمبير أبيض لغرفة الصراف الآلي	39
		34	عدد	تقديم وتركيب نقطة داتا مع كل ما يلزم	40
		34	عدد	تقديم وتركيب مأخذ داتا مع كل ما يلزم	41




		1	عدد	تقديم وتركيب خزانة داتا U15 مع الإكسوارات اللازمة	42
		15	عدد	تقديم وتركيب جهاز 1kva/ups	43
		1	عدد	تقديم وتركيب جهاز 2kva/ups لخزانة الشبكة ثنائي الطور	44

## تحليل الأسعار للتجهيزات والأثاث

### المادة - 1 - تقديم وتركيب طاولة مكتب:

ويشمل السعر المواصفات التالية:

تتألف الطاولة من ترس من الخشب المضغوط سماكة /2.5/ سم ملبس بالميلامين ومقشط بال PVC ومزودة بأرجل (عوارض) خشبية من نفس نوع الترس وبسماكة /1.8/ سم لحمل الترس العلوي و بللور على طول الطاولة ويجب أن تكون كافة المواد المستخدمة في صناعة الطاولات وكافة الإكسسوارات من مسكات وأقفال ومواد من نوع جيد ويشمل السعر أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوالك وسائر الموجبات واللوازم.

سعر الوحدة ل س

### المادة - 2 - تقديم وتركيب كرسي هيدروليك:

ويشمل السعر المواصفات التالية مع أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوالك وسائر الموجبات واللوازم:

- الارتفاع الكلي مع الظهر حتى 110 سم x 45 سم عمق x 48 سم عرض .  
- يتألف الكرسي من مقعد و ظهر وقاعدة سفلية وتكائيات جانبية . ويصنع المقعد من هيكل خشبي مغلف بغطاء بلاستيكي ويصنع الظهر أيضاً من قسم بلاستيكي يتجد الإسفنج والقماش عليه مع غطاء بلاستيكي خارجي ، أبعاده متوافقة مع أبعاد الكرسي ويجب أن يكون الغطاء مع القسم البلاستيكي للمقعد والظهر من أجود الأنواع . ويجب أن يكون المقعد والظهر متصلان بحركة مستمرة . وتتألف القاعدة السفلية من الدافع الهيدروليكي المرتبط مع هيكل الكرسي بواسطة بلاك معدني (صينية معدنية ) مثبتة على الهيكل بطريقة متينة .

- للقاعدة خمسة أذرع من الحديد الملبس فيير أو من الفبير من أجود الأنواع وتزود نهايات الأذرع بخمسة دواليب كروية بقطر مناسب ، تركب بحيث يمكن استبدالها عند تعطلها ويتم إنهاء الأذرع بطريقة مناسبة

- الدافع الهيدروليكي من أجود الأنواع ، يتم التحكم بالهيدروليك بواسطة مقبض أو ساعد جانبي ، ويمكن أن تضاف للكرسي حركات أخرى تؤمن راحة المستخدم

سعر الكرسي الواحد ل س/الوحدة

### المادة - 3 - تقديم وتركيب خزنة بابين بأبعاد (1\*2) م:

ويشمل السعر بموجب الشروط الفنية الخشب والفورمايكا والصنع والتركيب وفق الأبعاد المطلوبة و اللوازم المعدنية من مفصلات و أقفال و قبضات معدنية و الرفوف و جميع الأجزاء الخشبية ملبسة بالفورمايكا من الوجهين و جميع المواد و الأدوات و اليد العاملة مع الأرباح و الرسوم و الهوالك وسائر الموجبات و اللوازم .

ثمن مواد وإكسسوارات أجور تصنيع وتركيب أرباح ورسوم المجموع

ل س/الوحدة

سعر الوحدة



**المادة - 4 :- تقديم وتركيب وحدة رفوف ديكسون مؤلفة من 6 رفوف معدنية بعرض /60-80/ سم مع أربع حوامل :**

ويشمل السعر بموجب الشروط الفنية سعر الرفوف والحوامل والبراغي والصواميل وأجور النقل والتركيب في المكان المخصص لها وكافة الأرباح والرسوم والهوائك وسائر الموجبات واللوازم .  
ثمن الرفوف والحوامل أجور النقل والتركيب أرباح ورسوم المجموع (ل.س/وحدة)

سعر الوحدة

**المادة- 5- تقديم وتركيب كرسي انتظار ثلاثي:**

ويشمل السعر المواصفات التالية:  
أن تكون الكرسي تتألف من القاعدة الحديدية مع المقعد والمسند من الخشب المنجد بالإسفنج والجلد الصناعي أو القماش المعالج مع كافة الإكسسوارات واللوازم المعدنية والأرجل وأن تكون جميع المواد واللوازم من نوع جيد ويشمل السعر المواصفات وفق دفتر الشروط الفنية مع أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوائك وسائر الموجبات واللوازم.  
سعر الوحدة ل.س / الوحدة

**المادة -6- تقديم آلة تصوير:**

ويشمل السعر :

- ثمن الجهاز كاملا
- أرباح وهوائك ورسوم
- المجموع
- ل.س

**المادة -7- تقديم جهاز سكرن:**

ويشمل السعر :

- ثمن الجهاز كاملا
- أرباح وهوائك ورسوم
- المجموع
- ل.س

**المادة - 8- تقديم آلة عد نقود ثلاث دروج:**

تشمل المواصفات التالية:

- ثمن الجهاز كاملاً
- أجور يد عاملة
- أرباح وهالك ورسوم
- المجموع
- ل.س

**المادة - 9- تقديم آلة عد نقود:**

تشمل المواصفات التالية:

- ثمن الجهاز كاملاً
- أجور يد عاملة
- أرباح وهالك ورسوم
- المجموع
- ل.س

**المادة-10- تقديم طابعة إشعارات:**

تشمل المواصفات التالية:

- ثمن الجهاز كاملاً
- أجور يد عاملة
- أرباح وهالك ورسوم
- المجموع
- ل.س

**المادة-11- تقديم طابعة ليزيرية:**

ويشمل السعر:

- ثمن الجهاز كاملاً
- أرباح وهالك ورسوم
- المجموع
- ل.س

**المادة- 12- تقديم براد /10/ قدم باب واحد:**

ويشمل السعر :

- ثمن الجهاز كاملاً
- أرباح وهالك ورسوم
- المجموع
- ل.س

**المادة- 13- تقديم سرير حديد للحارس :**

ويشمل السعر :

- ثمن السرير مع كل ما يلزم
- أجور نقل وتركيب
- أرباح ورسوم
- المجموع
- ل.س

**المادة- 14- تقديم كولر ماء:**

ويشمل السعر :

- ثمن الجهاز كاملاً
- أرباح ورسوم
- المجموع
- ل.س

**المادة- 15- تقديم كنية إفرادية مغلقة بالجلد الصناعي لغرفة المدير وغرفة نائب المدير :**

وتشمل الشروط كنية إفرادية مغلقة بالجلد الصناعي مؤلف من الجلد والخشب مع حوامل سفلية وخلفية ويشمل السعر أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهالك وسائر الموجبات واللوازم .

سعر القلطق كاملاً

ل.س

**المادة-16-طاولة خشب ملبسة بالميلامين (90\*160)سم مع ملحق جانبي للكمبيوتر مع بللور لغرفة المدير وغرفة نائب المدير :**

ويشمل السعر بموجب الشروط الفنية و المصورات الخشب والميلامين و الصنع و التركيب و اللوازم المعدنية من مفصلات و غالات سلندر و قبضات معدنية و النروج و الرفوف و كافة الأجزاء الخشبية ملبسة بالميلامين من الوجهين و جميع المواد و الأدوات و اليد العاملة مع الأرباح و الرسوم و الهواك و سائر الموجبات و اللوازم .

ثمن مواد وإكسسوارات أجور تصنيع وتركيب أرباح ورسوم المجموع ل.س/وحدة

سعر الوحدة

**المادة-17- تقديم طقم طاولات خشب و بللور طاولة كبيرة عدد /1/ وصغيرة عدد/2/ لغرفة المدير وغرفة نائب المدير:**

ويشمل السعر المواصفات التالية: تتألف الطاولة من ترس من الخشب المضغوط سماكة /2.5/سم ملبس بالميلامين ومقشط بال PVC ومزودة بأرجل (عوارض خشبية من نفس نوع الترس وبسماكة /1.8/سم لحمل الترس العلوي و بللور على طول الطاولة ويجب أن تكون كافة المواد المستخدمة في صناعة الطاولات وكافة الإكسسوارات من مسكات وأقفال ومواد من نوع جيد ويشمل السعر أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهواك وسائر الموجبات واللوازم.

ل.س

سعر الطقم الواحد

**المادة-18- تقديم كرسي هيدروليك للمدير ولنائب المدير :**

ويشمل السعر المواصفات التالية مع أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهواك وسائر الموجبات واللوازم:

-الارتفاع الكلي مع الظهر حتى 110سم 45سم عمق 48سم عرض .

-يتألف الكرسي من مقعد و ظهر وقاعدة سفلية وتكايات جانبية , ويصنع المقعد من هيكل خشبي مغلف بغطاء بلاستيكي ويصنع الظهر أيضاً من قسم بلاستيكي ينجذ الإسفنج والقماش عليه مع غطاء بلاستيكي خارجي , أبعاده متوافقة مع أبعاد الكرسي ويجب أن يكون الغطاء مع القسم البلاستيكي للمقعد والظهر من صناعة أجنبية حصراً . ويجب أن يكون المقعد والظهر متصلان بحركة مستمرة , وتتألف القاعدة السفلية من الدافع الهيدروليكي المرتبط مع هيكل الكرسي بواسطة بلاك معدني (صينية معدنية) مثبتة على الهيكل بطريقة متينة .

للقاعدة خمسة أذرع من الحديد الملبس فيبر أو من الفبر صناعة أجنبية أو حسب تفصيلة الشركة المصنعة وتزود نهايات الأذرع بخمسة دواليب كروية بقطر مناسب , تركيب بحيث يمكن استبدالها عند تعطلها ويتم إنهاء الأذرع بطريقة مناسبة .

-الدافع الهيدروليكي أجنبي الصنع , يتم التحكم بالهيدروليك بواسطة مقبض أو ساعد جانبي , ويمكن أن تضاف للكرسي حركات أخرى تؤمن راحة المستخدم .

ل.س

سعر الكرسي الواحد



### المادة -19- تقديم جهاز هاتف:

ويشمل السعر تقديم وتركيب جهاز هاتف يتوافق مع المقسم نفس الماركة وفق ما هو وارد بالشروط الفنية مع إجراء التجارب للتأكد من حسن سير العمل كما يشمل السعر الأرباح والهوالك والرسوم وكل ما يلزم ليكون الجهاز المذكور جاهزاً للاستثمار .

- ثمن جهاز الهاتف
  - إكسسوارات ولوازم
  - أرباح وهوالك ورسوم
  - المجموع
- ل.س/الوحدة

### المادة -20- تقديم جهاز هاتف للمدير ولنائب المدير:

ويشمل السعر تقديم وتركيب جهاز هاتف يتوافق مع المقسم نفس الماركة وفق ما هو وارد بالشروط الفنية مع إجراء التجارب للتأكد من حسن سير العمل كما يشمل السعر الأرباح والهوالك والرسوم وكل ما يلزم ليكون الجهاز المذكور جاهزاً للاستثمار .

- ثمن جهاز الهاتف
  - إكسسوارات ولوازم
  - أرباح وهوالك ورسوم
  - المجموع
- ل.س/الوحدة

### المادة -21- تقديم جهاز هاتف معلق للبوقيه :

ويشمل السعر تقديم وتركيب جهاز هاتف يتوافق مع المقسم نفس الماركة وفق ما هو وارد بالشروط الفنية مع إجراء التجارب للتأكد من حسن سير العمل كما يشمل السعر الأرباح والهوالك والرسوم وكل ما يلزم ليكون الجهاز المذكور جاهزاً للاستثمار .

- ثمن جهاز الهاتف
  - إكسسوارات ولوازم
  - أرباح وهوالك ورسوم
  - المجموع
- ل.س/الوحدة

### المادة - 22- تقديم و تركيب مقسم هاتف سعة 32 خط قابل للتوسع + 8 خطوط خارجية :

ويشمل السعر تقديم و تركيب وتثبيت ووصل المقسم مع كامل ملحقاته وفق ما هو وارد بالشروط الفنية مع إجراء التجارب للتأكد من حسن سير العمل كما يشمل السعر أجور اليد العاملة والأرباح والهوالك والرسوم وكل ما يلزم ليكون المقسم المذكور جاهزاً للاستثمار .

- ثمن المقسم مع تجهيزاته الخاصة
  - إكسسوارات ولوازم
  - أجور يد عاملة
  - أرباح وهوالك ورسوم
  - المجموع
- ل.س



**المادة - 23 - تقديم و تركيب جهاز اطفاء ذاتي :**

ويشمل السعر تقديم و تركيب و تثبيت الجهاز كاملا على قاعدة معدنية خاصة به

- ثمن الجهاز كاملا
  - اجور يد عاملة
  - ارباح و هوالك و رسوم
  - المجموع
- ل.س/الوحدة

**المادة - 24 - تقديم و تركيب مجموعة توليد احتياطية كتيمة استطاعة /60 KVA مع لوحة التبديل الالى ATS :**

ويشمل السعر تقديم و تركيب المجموعة مع العزل الصوتي و لوحة التشغيل و التحكم و خزانات الوقود و أعمال الصب و الحفر و التثبيت و إجراء التوصيلات اللازمة لعملها حسب المطلوب منها (تهوية ، وقود ، مياه ، كابلات قوى ، قناة إسمنتية ، كل ما يلزم ضمن الغرفة) و لوحة التحكم و الإقلاع الالى و كل ما يلزم من اجور النقل و اليد العاملة و الهوالك و الأرباح و كل ما يلزم لتسليم العمل في موقعه جاهزا للاستثمار بشكل جيد .

- إكسوارات و لوازم
  - ثمن المولدة و لوحة (ATS)
  - اجور يد عاملة
  - ارباح و هوالك و رسوم
- المجموع

ل.س

**المادة -25- تنفيذ بيتون أرضيات عيار 250 كغ /م3 لزوم قاعدة المولدة :**

ويشمل السعر بموجب دفتر الشروط ثمن المواد من رمل و بحص و إسمنت و ماء و اجور اليد العاملة و القالب و فوق الأبعاد كما يشمل السعر اجور اليد العاملة و كافة الأرباح و الرسوم و الهوالك و سائر الموجبات و اللوازم.

اجور مواد      اجور يد عاملة      ارباح و رسوم      المجموع

ل.س/م3

سعر المتر المكعب



المادة -26- صيانة غرفة الصراف الآلي من الداخل متضمنة الدهان و صيانة باب غرفة الصراف:

ويشمل السعر بموجب دفتر الشروط الفنية تنظيف الجدران والحف والأساس والمعجونة والدهان وجميع المواد والأدوات والعدة والفراشي والسقائل كذلك سعر قفل لباب الصراف وكل ما يلزم ليكون العمل جاهزاً واليد العاملة وسائر الموجبات واللوازم .

ثمن مواد أجور دهان ثمن القفل أرباح ورسوم المجموع

ل.س

سعر مقطوع

المادة -27- تقديم و تركيب فاكس من أجود الأنواع المتوفرة في السوق المحلية مع كل ما يلزم:

ويشمل السعر :

- ثمن الجهاز كاملاً
- أرباح وهالك ورسوم
- المجموع

ل.س

المادة -28- تقديم و تركيب حاسب مكتبي من أجود الأنواع المتوفرة في السوق مع كل ما يلزم وأن تكون من نفس الشركة المصنعة ولا يقبل التجميع :

ويشمل السعر :

- ثمن الجهاز كاملاً وملحقاته
- أرباح وهالك ورسوم
- المجموع

ل.س

المادة -29- تقديم و تركيب خزنة مسلحة حديدية ارتفاع 60 سم لأمناء الصناديق :

ويشمل السعر بموجب دفتر الشروط والمواصفات الفنية مايلى :

مواصفات عامة:

يجب أن تكون الخزنة من صناعة شركة مختصة بصناعة الخزانات الحديدية المعدة لحفظ الأموال والمجوهرات و.. وغيرها من المقتنيات الثمينة .

- يجب أن تكون الخزنة مقاومة للحريق وحاصلة على شهادة عالمية مصنفة تبين درجة مقاومتها للحريق ويفضل الخزنة ذات المقاومة الأعلى .

- يجب أن تكون الخزنة مقاومة للكسر والخلع وحاصلة على شهادة عالمية مصنفة تبين درجة مقاومتها للكسر والخلع ويفضل الخزنة ذات المقاومة الأعلى .

المواصفات الفنية :

يجب أن تكون الخزنة مزودة بقلبين تعمل على التوازي مع بعضها البعض لتأمين فتح الخزنة بشكل آمن وفق مايلى:

1- قفل بأرقام سرية (شيفرة الكترونية او ميكانيكية) حاصل على عدة شهادات جودة عالمية مثل "UL وULC" وغيرها معتمد لدى مصنعي الخزانات الحديدية في العالم غير قابل للقدح ويمكن أن يكون بأربعة أرقام أو أكثر من نوع ديجيتال .

2- قفل بمفتاح مزدوج الأسنان حاصل على عدة شهادات جودة عالمية مثل "UL وULC" وغيرها معتمد لدى معظم مصنعي الخزانات في العالم غير قابل للقدح يمكن تغيير شكل أسنان مفتاحه بتغييره دون الحاجة لتغيير القفل بكامله .

كما يشمل السعر أجور التصنيع والنقل والتركيب وأحور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوالك وسائر الموجبات واللوازم .

#### سعر الخزنة الواحدة

#### المادة -30- تقديم و تركيب مكيف 1.5 طن مع كل ما يلزم :

ويشمل السعر تقديم و تركيب و تثبيت المكيف مع كامل ملحقاته من قطعة داخلية و قطعة خارجية و جهاز التحكم و الوصلات النحاسية و الكهربائية بين القطعتين و القاعدة الحديدية لتثبيت القطعة الخارجية و الكابلات اللازمة بين المكيف و اللوحة الكهربائية وغيرها . مع إجراء التجارب للتأكد من حسن سير العمل كما يشمل السعر أجور اليد العاملة و الأرباح و الهوالك و الرسوم و كل ما يلزم ليكون المكيف المذكور جاهزاً للاستثمار .

- ثمن المكيف مع تجهيزاته الخاصة
- إكسسوارات و لوازم
- أجور يد عاملة
- أرباح و هوالك و رسوم

ل.س

المجموع

#### المادة -31- تقديم و تركيب خزنة مكيف 4 طن مع كل ما يلزم :

ويشمل السعر تقديم و تركيب و تثبيت المكيف مع كامل ملحقاته من قطعة داخلية و قطعة خارجية و جهاز التحكم و الوصلات النحاسية و الكهربائية بين القطعتين و القاعدة الحديدية لتثبيت القطعة الخارجية و الكابلات اللازمة بين المكيف و اللوحة الكهربائية وغيرها . مع إجراء التجارب للتأكد من حسن سير العمل كما يشمل السعر أجور اليد العاملة و الأرباح و الهوالك و الرسوم و كل ما يلزم ليكون المكيف المذكور جاهزاً للاستثمار .

- ثمن المكيف مع تجهيزاته الخاصة
- إكسسوارات و لوازم
- أجور يد عاملة
- أرباح و هوالك و رسوم

ل.س

المجموع



### المادة -32- تقديم مراوح أرضية :

- ويشمل السعر بموجب دفتر الشروط الفني سعر المروحة مع كل ما يلزم ليكون العمل جاهزا .
- سعر المروحة
  - أرباح ورسوم
  - المجموع

سعر الوحدة ل.س

### المادة -33- تقديم وتركيب بروجكتور إنارة خارجية :

ويشمل السعر النواقل (الأسلاك) والجنكسيونات والمفاتيح كاملة (شنبر وبلاك والمفاتيح كاملة) وجهاز الإنارة (نوع ليد) والتركيب من جهاز الإنارة إلى المفاتيح إلى اللوحة مع كل ما تتطلبه العملية من حفر وتثبيت وتركيب ووصل وأيدي عاملة وأرباح وهالك وكل ما يلزم لتكون الإنارة الخارجية جاهزة للاستثمار .

- ثمن الجهاز كاملا
- المفاتيح (شنبر وبلاك والمفاتيح)
- الكبلات
- إكسسوارات ولوازم
- أجور يد عاملة
- أرباح وهالك ورسوم

المجموع ل.س

### المادة -34- تقديم وتركيب منظم جهد 10000 شمعة :

ويشمل السعر بموجب الشروط الفنية سعر المنظم وتركيبه وفق الأحمال وسعر الجنكسيونات كذلك سعر قواعد الحديد وكافة الإكسسوارات اللازمة مع أجور اليد العاملة والأرباح والرسوم وسائر الموجبات واللوازم .

- ثمن المنظم
- ثمن قواعد الحديد
- ثمن الجنكسيونات والإكسسوارات اللازمة
- أجور تركيب
- أرباح ورسوم

سعر الوحدة ل.س





**المادة -35- تقديم وتركيب برادى قماشية بعرض النوافذ :**

البرادى وسكة التعليق والتقلات مع التركيب وأجور اليد العاملة الفنية والأرباح والرسوم وسائر الموجبات واللوازم .

أجور تصنيع وتركيب أرباح ورسوم المجموع (ل.س/م<sup>2</sup>) ثمن مواد

سعر المتر المربع

**المادة -36-: تقديم وتركيب أحرف نحاسية نافرة باللغتين الإنكليزية والعربية على يمين ويسار المدخل ووفق توجيهات المهندس المشرف:**

ويشمل السعر بموجب الشروط الفنية سعر الأحرف النحاسية بالقياسات المناسبة باللغتين العربية والإنكليزية وكافة الأدوات اللازمة للتصنيع والتركيب كما أجور اليد العاملة والأرباح والرسوم وسائر الموجبات واللوازم .

ثمن الأحرف ثمن أدوات أجور تصنيع وتركيب أرباح ورسوم المجموع

ل.س

سعر مقطوع

**المادة -37- تقديم وتركيب أرمة فليس مضاعة :**

ويشمل السعر بموجب الشروط الفنية ثمن الصاج والزوايا والحديد والبخ والإنارة الداخلية وقماش الفليكس مطبوع عليه اسم وشعار المصرف بلغتين العربية والإنكليزية مع أجور التركيب والتعليق والشاكل وأجور اليد العاملة كما يشمل السعر كافة الأرباح والرسوم والهالك وسائر الموجبات واللوازم .

أجور تصنيع وتركيب ثمن مواد

أرباح ورسوم المجموع (ل.س/م<sup>ط</sup>)

سعر المتر الطولي



**المادة -38- تقديم وتركيب نقطة تغذية مأخذ كهربائي جداري لغرفة الصراف الآلي:**

ويشمل السعر القساطل (التيب) والعلب والمثبتات من اللوحات إلى المأخذ مع كل ما تتطلبه العملية من حفر وتثبيت وتركيب وتمديد ووصل سواء تم التمديد بشكل ظاهر أو مخفي وأيدي عاملة وأرباح وهالك وكل ما يلزم ليكون العمل جاهز للاستثمار .

- إكسسوارات ولوازم
- كبلات
- أجور يد عاملة
- أرباح وهالك ورسوم

ل.س

المجموع

**المادة -39- تقديم وتركيب مأخذ جداري شوكو /16/ أمبير أبيض لغرفة الصراف الآلي:**

ويشمل السعر الكبلات والجنكسيونات والمأخذ الكهربائية من المأخذ وإلى اللوحة الرئيسية مع كل ما تتطلبه من تركيب ووصل مع أجور الأيدي العاملة والأرباح والهالك وكل ما يلزم لتكون المأخذ الكهربائية جاهزة للاستثمار .

- ثمن المأخذ

- ثمن الكبلات

- إكسسوارات ولوازم

- أجور يد عاملة

- أرباح وهالك ورسوم

ل.س

المجموع

**المادة -40- تقديم وتركيب نقطة داتا مع كل ما يلزم :**

ويشمل السعر تقديم مع كل ما يلزم من حفر ومثبتات والقساطل وعلب والكبلات (CAT6) من المأخذ إلى الخزانة مع كل ما تتطلبه العملية من حفر وتثبيت وتركيب وتمديد ووصل سواء تم التمديد بشكل ظاهر أو مخفي كما يشمل السعر أجور اليد العاملة والأرباح والهالك والرسوم وكل ما يلزم ليكون العمل جاهزا للاستثمار .

- إكسسوارات ولوازم

- الكبلات (CAT6)

- أجور يد عاملة

- أرباح وهالك ورسوم

ل.س

المجموع



**المادة -41- تقديم وتركيب مأخذ داتا مع كل ما يلزم :**

ويشمل السعر تقديم وتركيب مأخذ شبكة من نوع (RJ-45) مع كل ما يلزم وهي من أجود الأنواع المتوفرة في السوق المحلية وأغطية علب مأخذ المعطيات والشنبر والبلاك والسدادات والتي يجب أن تكون من نفس نوعية مأخذ الكهرباء للكمبيوتر ومأخذ الهاتف والخدمة مع كل ما تتطلبه العملية من تركيب وتمديد ووصل كما يشمل السعر أجور اليد العاملة والأرباح والهوائك والرسوم وكل ما يلزم ليكون العمل جاهزاً للاستثمار .

- ثمن المأخذ مع الإكسسوارات اللازمة
- إكسسوارات ولوازم
- أجور يد عاملة
- أرباح وهوائك ورسوم

المجموع ل.س

**المادة -42- تقديم وتركيب خزانة داتا U15 مع الإكسسوارات اللازمة :**

ويشمل السعر خزانة اتصالات جداريه (U15) (باتش + مروحة + وصلة كهربائية + إنارة + رف + عبة هاتفية وكرونة) مع كل ما يلزم من حفر ومثبتات والقساطل وكما يشمل السعر أجور اليد العاملة والأرباح والهوائك والرسوم وكل ما يلزم ليكون العمل جاهزاً للاستثمار .

- إكسسوارات ولوازم
- أجور يد عاملة
- أرباح وهوائك ورسوم

المجموع ل.س

**المادة -43- تقديم وتركيب جهاز 1kva/ups :**

ويشمل السعر تقديم الجهاز مع الإكسسوارات على أن يكون أحادي الطور كما يشمل السعر الأرباح والهوائك والرسوم وكل ما يلزم ليكون الـ (UPS) جاهزاً للاستثمار .

- ثمن الـ (UPS)
- أرباح وهوائك ورسوم

المجموع ل.س

**المادة -44- تقديم وتركيب جهاز 2kva/ups لخزانة الشبكة ثنائي الطور:**

ويشمل السعر تقديم الجهاز مع الإكسسوارات على أن يكون أحادي الطور كما يشمل السعر الأرباح والهوائك والرسوم وكل ما يلزم ليكون الـ (UPS) جاهزاً للاستثمار .

- ثمن الـ (UPS)
- أرباح وهوائك ورسوم

المجموع ل.س

## الشروط العامة للتجهيزات

### المفروشات

#### طاولة خشب ملبسة بالميلامين قياس (60\*120)سم مع بللور :

تقديم طاولة خشب ملبسة بالميلامين قياس (60\*120)سم مع بللور و اللوازم المعدنية من مفصلات و غالات سلندر وقبضات معدنية و الذروج و الرفوف و كافة الأجزاء الخشبية ملبسة بالميلامين من الوجهين وجميع المواد واللوازم من نوع جيد ويشمل السعر المواصفات وفق دفتر الشروط الفنية مع أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوالك وسائر الموجبات واللوازم.

#### كرسي هيدروليك متحرك مع مسند ثابت :

تتضمن المواصفات التالية :

- الارتفاع الكلي مع الظهر حتى 110سم × 45سم عمق × 48سم عرض .
- يتألف الكرسي من مقعد و ظهر وقاعدة سفلية وتكايات جانبية . ويصنع المقعد من هيكل خشبي مغلف بغطاء بلاستيكي ويصنع الظهر أيضاً من قسم بلاستيكي بنجد الإسفنج والقماش عليه مع غطاء بلاستيكي خارجي ، أبعاده متوافقة مع أبعاد الكرسي ويجب أن يكون الغطاء مع القسم البلاستيكي للمقعد والظهر من صناعة أجنبية حصراً .
- ويجب أن يكون المقعد والظهر متصلان بحركة مستمرة . وتتألف القاعدة السفلية من الدافع الهيدروليكي المرتبط مع هيكل الكرسي بواسطة بلاك معدني (صينية معدنية ) مثبتة على الهيكل بطريقة متينة .
- للقاعدة خمسة أذرع من الحديد المليس فيبر أو من الفيبر صناعة أجنبية أو حسب تفصيلا الشركة المصنعة وتزود نهايات الأذرع بخمسة نواليب كروية بقطر مناسب ، تركيب بحيث يمكن استبدالها عند تعطلها ويتم إنهاء الأذرع بطريقة مناسبة .
- الدافع الهيدروليكي من نوع جيد ، يتم التحكم بالهيدروليك بواسطة مقبض أو ساعد جانبي ، ويمكن أن تضاف للكرسي حركات أخرى تؤمن راحة المستخدم .
- ويشمل السعر المواصفات وفق دفتر الشروط الفنية مع أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوالك وسائر الموجبات واللوازم

#### كرسي الانتظار :

تشمل المواصفات التالية:

- أن تكون الكرسي تتألف من القاعدة الحديدية مع المقعد والمسند من الخشب المنجد بالإسفنج والجلد الصناعي أو القماش المعالج مع كافة الإكسسوارات واللوازم المعدنية والأرجل وأن تكون جميع المواد واللوازم من نوع جيد ويشمل السعر المواصفات وفق دفتر الشروط الفنية مع أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوالك وسائر الموجبات واللوازم.



## أشغال الدهان

### المادة (1) تحضير السطوح قبل الدهان :

لما كان الربط الأساسي لنجاح أعمال الدهان هو أن تكون السطوح المطلوب دهانها بحالة جيدة نظيفة جافة خالية من كل ما يمنع التحام مواد الدهان مع السطح لذلك يتوجب قبل المباشرة بدهان أي جزء من البناء التأكد من كونه خالياً من جميع المواد التي لا يعلق عليها الدهان وذلك بتنظيفه بالفراشي من آثار الجبصين أو من الصدا أو من الشحوم أو من الزيوت ، ينبغي التأكد من خلو الجدران والسقوف من أي أثر للرطوبة وأن الخشب خال من الصمغ أو الزيت وعند الاقتضاء تحرق بزور العقد الصغيرة الممكن وجودها في المنجور ، كما يتوجب أن تكون السطوح المعدنية خالية من أي أثر.

### المادة (2) الدهان الزيتي على الورقة :

يستعمل دهان شركة الدهانات السورية من أجود الأنواع المتوفرة بالسوق المحلية.

أعمال الدهان :

1 - حف وتنظيف السطوح قبل كل دهان ويرفض العمل في حال عدم التقيد بذلك.

ب - وجه أساسي.

ج - ثلاثة وجوه معجونة مع الحف بورق الجدران بعد جفاف كل وجه مع ضرورة تمييز كل وجه عن الآخر .

د - وجه أول دهان من نوع اللميع.

هـ - وجه ثاني من نوع دهان الوجه الأول .

و . وجه ثالث من نوع دهان الوجه الأول والثاني ويعود لمهندس الإدارة تحديد درجة اللمعة المطلوبة واللون ، وفي جميع الأحوال أن عدد الوجوه لا يعني قبول أعمال الدهان فلا يعتبر العمل مقبولاً إلا إذا أعطى النتيجة المطلوبة منه ، مهما بلغت عدد الوجوه .

تستعمل الدهانات المحضرة في العلب كما هي ولا يضاف لها إلا التريبتين عند اللزوم بالكمية اللازمة لتميع الدهان للدرجة المطلوبة .

### المادة (3) المعجونة:

تعمل المعجونة من الزيت والسيداج والزنك مع إضافة تريبتين وفرنيش كوبال ويكون الزيت من نوع جيد على أن يكون من زيت التان النقي الخالي من الشوائب ، ويكون السيداج من النوع الجيد وتكون نسبة السيداج والزنك بمعدل (2) سيداج إلى (1) زنك.

### المادة (4) الدهان المائي على الورقة:

يكون الدهان المائي من النوع الجيد من حيث الخصائص والجودة ويعمل على الشكل التالي :

1 - تنظيف وتنعيم وجه الورقة .

ب - وجه أول كلس.

ج - وجهان بويبا.

أما على الواجهات الخارجية فيكون الدهان من النوع الجيد المقاوم للعوامل الخارجية .

#### المادة (5) الدهان الزيتي على المنجور الخشبي:

يكون دهان المنجور الخشبي بطريقة الدهان الزيتي أو طريقة البخ لكر تستعمل الأنواع بالطريقة التالية :

1 - حف وتنظيف .

2 - وجه أساس .

3 - وجهان معجونة مع الحف على الأقل .

4 - وجه أول دهان زيتي حسب رغبة الإدارة .

وفي جميع الأحوال أن عدد الوجوه لا يعني قبول العمل ما لم يتم موافقة المهندس المشرف على جودة العمل مهما بلغت عدد الوجوه .

#### اللكر:

أ - تستعمل في تحضير السطوح الخشبية المعجونة والأساس (سيلر) والبرداخ السلولوزي (لكر) من النوع البطيء .

ب - يجري تنفيذ العمل بالطريقة التالية:

1 - قشط وتنعيم الوجه حتى يصبح أملساً وبغاية النعومة .

2 - وجه أول زيت لتعبئة المسامات يترك بعدها يومين ليجف .

3 - حف بشكل تام وجيد بورق الزجاج .

4 - وجه ثاني زيت يترك بعدها ليجف .

5 - حف بشكل تام وجيد بورق الزجاج .

6 - وجه أول أساس سيلر من النوع السريع .

7 - حف بورق الزجاج .

8 - وجه ثاني أساس سيلر من النوع السريع .

9 - حف وتنعيم بالسبادج حتى النعومة الكاملة .

10 - وجه أول من البرداخ السلولوزي من النوع البطيء (لكر) على طريقة البخ أو الفرشاة .



11 - حف سمباج ناعم.

12 - وجه نهائي لكر على طريقة البخ.

### المادة (6) الدهان الزيتي للأعمال الحديدية :

تنظف سطوح مقاطع الحديد تماماً من الزيوت التي تكون عليه إذ أن هذا النوع من الحديد يصدر عادة مشحماً ومزيتاً لحمايته من الصدأ أثناء النقل البحري ومن ثم يفرك بورق الزجاج بصورة جيدة ليكتسب الخشونة الضرورية لتماسك الدهان عليه إذ أنه من أهم شروط حماية الأشغال من الصدأ هي تنظيف سطح الفولاذ وفركه بورق الزجاج قبل الدهان ومن ثم تطلى كافة الأشغال بطبقة أولى من دهان الأساس ومن ثم تطلى مرة ثانية بعد التركيب وأما الدهان النهائي باللون المطلوب فيكون على وجهين ومن الأنواع الجيدة الخاصة بالأشغال المعدنية على أن يتم الوجه الأخير بعد تركيب الزجاج وبياس المعجونة .

أما الأشغال المعدنية المحدد لها طريقة خاصة للدهان في المواصفات العائدة لها فتتخذ حسب المواصفات الخاصة بها .

### المادة(7) الدهان الزيتي لمداقيء وتمديدات التدفئة:

تدهن المداقيء والتمديدات بوجه من السيرقون بعد الحف والتنظيف بفراشي الحديد ثم تمعجن بالمعجونة وتدهن بوجهين من الدهان المقاوم للحرارة من نفس ألوان جدران الغرف المركبة فيها.

### المادة (8) المواد المستعملة في الدهان :

يجب أن تكون جميع المواد المستعملة في الدهان مطابقة للنماذج والأنواع المتفق عليها ولما هو متصوص عنه في الشروط ويعود للمهندس وحده تقدير ما يماثل الأصناف المحددة فيها .

على المتعهد أن يمون الورشة بكامل كمية الدهان اللازمة للعمل دفعة واحدة وتعرض قبل إدخالها في المستودع على ممثل الإدارة الذي يتحقق من أنواعها وكمياتها ويسجلها في سجل خاص يوقع عليه المتعهد .

يجب أن ترد المواد على الورشة ضمن غلافاتها الأصلية بحالة سليمة وأن تكون ماركاتها ومواصفاتها وتعليمات المصنع بشأنها ظاهرة عليها بشكل واضح .

توضع المواد في مستودع خاص محفوظ يكون تحت إشراف المتعهد وممثل الإدارة الذي يجب أن يتم إخراج المواد اللازمة للاستهلاك بحضوره ويسجل ذلك في قيود يوقع عليها المتعهد .

لا تفتح العلب والبراميل والأكياس إلا عند الاستعمال وبحضور ممثل الإدارة .

### المادة (9) النماذج:

على المتعهد قبل المباشرة بأعمال الدهان لأي نوع أو لون أن يقوم بتحضير النماذج للموافقة عليها من قبل المهندس بالعدد والاتساع الكافي . ولا يدفع لقاء هذه النماذج أي إضافة باعتبارها مشمولة بأسعار الدهان .

## المادة (10) تنفيذ أعمال الدهان :

ا - لا يباشر بأعمال الدهان إلا بعد الانتهاء من الأعمال التكميلية الأخرى التي يمكن أن تسبب تخريب الدهان أو عرقلة تنفيذه بالشكل اللازم .

يجب أخذ موافقة المهندس للمباشرة بأعمال الدهان في أي جزء من أجزاء المبنى .

ب - يجب أن تعمل المعجونة بعد جفاف الوجه الذي يسبقها مباشرة .

ج - يجب أن لا يباشر بوجه من الدهان قبل أن يجف الوجه الذي قبله تماماً .

د - تستعمل (الرولو) بدلا عن الفرشاة في الوجوه الأخيرة لإعطاء الدهان الشكل المناسب حسب التعليمات التي يحددها مهندسو الإدارة والنماذج التي يتفق عليها .

هـ - لا يباشر بمرحلة من مراحل الدهان في أي قسم من الأقسام قبل القيام باستلام المرحلة السابقة من قبل مهندس الإدارة وذلك بتسجيلها بشكل خاص أو في زاوية من المكان نفسه .

ولتمييز وجوه الدهان المختلفة الوجوه بألوان مختلفة قليلا عن بعضها البعض لتمييزها .

أن قيام المتعهد بمرحلة ما قبل الاستلام للمرحلة السابقة من قبل ممثل الإدارة يجعله ملزما بإعادتها على نفقته .

و - على المتعهد أن يقوم بإصلاح الدهان حول التمديدات والتأسيسات والتركيبات العائدة لأعمال الأخرى سواء كانت مشمولة بهذا التعهد أو بتعهدات أخرى وعمل اللحامات اللازمة حولها بعناية ودقة .

ز - لا يباشر بالوجه الأخير قبل إنجاز جميع الأعمال التكميلية الأخرى .

ح - على المتعهد القيام على نفقته ، بعد انتهاء الأعمال للدهان بتنظيف الزجاج وأدوات المنجور المعدنية والأدوات الصحية والأدوات الكهربائية وتنظيف البلاط من آثار الدهان المختلفة وجميع الآثار الأخرى .

## المادة (11) تقدير أعمال الدهان :

تقدر أعمال الدهان على الورقة بالمساحة الفعلية الظاهرة بعد انتهاء العمل وتحسم سلائر الفراغات التي تتجاوز 1/10 م<sup>2</sup>.

أما الأشغال الحديدية والمعدنية بأنواعها ودهان المنجور الخشبي وكذلك دهان تأسيسات التدفئة والتكييف والتأسيسات الصحية ، فإن تكاليف دهانها تعتبر مشمولة بالأسعار المحددة لهذه الأشغال ولا يقدر لها أي سعر خاص .

أما دهان المنجور المعدني فهو يشمل الحف والدهان والسيرقون والدهان الزيتي مع كافة المواد و أجور اليد العاملة وكافة الأرباح و الرسوم والهوالك وتقدر الأعمال بالمتر المربع .

## أشغال المنجور الخشبي

### المادة (1) أوصاف الخشب :

- 1- يجب أن يكون الخشب المستعمل في المنجور خالياً من العيوب الأساسية التالية:
  - 1- الألياف الملتوية والحلزونية والمائلة ، والطبقات غير المتماسكة والنخر والتقوب الناتجة عن الحشرات والتسوس من أي نوع كان.
  - 2- اليقع الزرقاء الناتجة عن تشبع الرطوبة والتعفن والحمازة الناتجة عن سوء التخزين .
  - 3- العقد غير السليمة وهي العقد المتراكمة أو المسودة أو المحلولة الناشئة أو المحاطة بالصمغ .
  - 4- العيوب الأخرى مثل الكسر والهرس والتشقق وجيوب الصمغ.
- يجب أن يكون الخشب مجففاً جيداً" وان لا تزيد نسبة الرطوبة فيه عن 12%.
- ب- يجب أن تكون ألواح الخشب المعاكس واللاتيه مستوية وخالية من سائر العيوب الأساسية المذكورة أعلاه وأن تكون مقاومة لتأثير الرطوبة والماء ضمن حدود الاستعمال العادي داخل الأبنية .
- يجب أن تكون الألواح المستعملة في أشغال هذا التعهد حائزة على أوصاف النخب الأول وبسماكة 5 ملم للمعاكس وبالسماكة المحددة في المصورات لألواح اللاتيه.
- ج- يجب أن تكون الميلامين المستعملة من أحسن الأنواع بسماكة 1 ملم وان تكون سليمة خالية من الخدوش أو التشققات أو أي عيب آخر .

### المادة (2) الصنع:

- أ- يشرع في تحضير وقطع جميع أجزاء المنجور الخشبي عند المباشرة بأشغال البناء وتحفظ في مكان مناسب ومستوفي لشروط التهوية حتى تأخذ كفايتها من النشاف إلى أن يحين موعد استعمالها .
- ب- تصنع الأشغال الخشبية بحسب الأشكال والأقيسة المحددة في المصورات مع العلم أن السماكات المقصودة هي سماكة الخشب بعد الجلي مع درجة تسامح أقصاها 6/0 (سنة بالمائة).
- ج- يجب أن تكون التعاسيق واللسانات والنقور وغيرها من الوصلات دقيقة الصنع ومستوفية لشروط الفن وأن تؤمن الوصل بين القطع والأجزاء بشكل متين وثابت.
- د- تنظف أشغال المنجور الخشبي بعد الصنع بالتعقيم جيداً بواسطة فارة تشريب وتدهن بوجه من زيت بزر الكتان قبل التركيب .

### المادة (5) تقدير أعمال المنجور:

- تقدر الخزائن الجدارية الخشبية بالمتر المربع .
- يشمل السعر للمنجور الخشبي جميع الأدوات والمواد واللوازم واليد العاملة واللوازم المعدنية بكاملها وأدوات التثبيت والتركيب والزجاج العادي والسيكورييت والدهان الزيتي والبلاكيه وسائر الموجبات واللوازم .



### خزنة مسلحة حديدية لأمناء الصناديق :

تكون الخزنة بأبعاد (50\*50) سم وارتفاع /60/ سم وترتفع عن الأرض بأرجل معدنية بارتفاع /5/ سم وتقسّم إلى درج بارتفاع /15/ سم وخزنة أسفل الدرج ارتفاع /30/ سم .  
يصنع الهيكل من صاج سماكة /3/ مم كما يصنع الدرج أيضاً من صاج مقوى وبسماكة مناسبة ومزود من الداخل بحركة قلاب لنصف الدرج الداخلي ويستخدم للدرج سكك إيطالية الصنع سهلة الحركة ومسكة من الخارج مع قفل إيطالي يقفل مباشرة عند دفش الدرج .  
يصنع باب الخزنة من الصاج سماكة /5/ مم ويتم إقفال الباب بواسطة ثلاثة لسانات بقطر /30/ مم تغلف كامل الحركة وتحرك هذه اللسانات بواسطة مسكة (تركيبون صغير ) كما يزود الباب بقفل له مفتاح ذو أسنان مزدوجة (من الجهتين) .  
ويجب أن تتم صناعة الخزنة كاملة (الهيكل-الدرج-الأبواب) بجودة عالية ونظافة تامة بحيث لا يظهر أي أثر من الخارج أو الداخل لنقاط اللحام كما يجب أن تكون كافة الأسطح ناعمة تماماً وملساء، ثم تبخ كامل الخزنة من الداخل والخارج بواسطة البخ الحراري وباللون الذي يختاره جهاز الإشراف .  
كما يشمل السعر أجور التصنيع والنقل والتركيب وأحور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوائك وسائر الموجبات واللوازم

### تقديم وتركيب رفوف ديكسون

#### المادة ( 1 ) تنفيذ الأشغال :

المطلوب تقديم وتركيب رفوف معدنية للمستودعات والأرشيف وذلك بموجب الأوصاف التالية :

تكون الرفوف مؤلفة من هيكل من زوايا الديكسون سماكة الزوايا 1.4 مم بارتفاع 300 سم كل 90 سم وتباليط بعرض 42 سم من صفائح الصاج سماكة 8 ديزيم على الأقل وعلى ستة طوابق قابلة للتعديل حسب الارتفاعات المرغوبة ومقواة بالثني على الجهات الأربعة وجميع الأجزاء يجب أن تكون مطلية بالدهان الناري المشوي بالفرن الخاص بذلك .

تقدم مع الرفوف جميع البراغي والعزقات والقطع اللازمة للتركيب .

تركب الرفوف في الأمكنة التي تعينها الإدارة وحسب الترتيب الذي ستحدده للمتعهد على أن يتم التركيب بدقة من حيث السويات والإستقامات وبشكل ثابت بدون أي لعب .

على المتعهد العناية أثناء نقل اللوازم وتركيبها بعدم الأضرار بالبناء وكسوته وتجهيزاته ويعتبر مسئولاً عما يمكن أن يسببه من أضرار .

#### المادة ( 2 ) تقدير الأشغال :

تقدر الأشغال بالوحدة وتشمل الوحدة 4 زوايا و6 رفوف ديكسون ويشمل السعر القوائم والعوارض والتباليط الستة والبراغي وقطع التثبيت والدهان الناري بالفرن وسائر الموجبات واللوازم .

## آلة تصوير :

- المواصفات الفنية:
- تتحمل جهود عمل كبيرة ونسبة أعطال صغيرة.
- من أجود الأنواع المتوفرة في السوق المحلية .
- مزودة بذاكرة /64/ميغابايت على الأقل .
- تسمح بتصوير الوثائق حتى قياس A3.
- زمن التحمية 20 ثانية على الأكثر.
- زمن تصوير أول نسخة 8 ثواني على الأقل.
- دقة التصوير 600\*600 DPI على الأقل.
- سرعة التصوير 20 صفحة في الدقيقة قياس A4 و 8 صفحات A3 في الدقيقة.
- تسمح بتصوير عدة نسخ عن نفس الأصل بمرح واحد فقط.
- مزودة بكاسيت ورق واحد على الأقل بسعة 200 صفحة ويسمح بوضع أوراق بقياسات مختلفة.
- مزودة بمدخل ورق جانبي بسعة 100 صفحة على الأقل .
- تسمح بالتحكم اليدوي والآلي بدرجة وضوح الصورة.

## الماسح الضوئي(سكتر):

- يقبل مسح الوثائق بشكل يدوي Flatbed.
- يقبل مسح الوثائق حتى قياس A4-letter.
- يقبل مسح الوثائق باللونين الأبيض والأسود وبالتدرج الرمادي بعدد ألوان 16 Bit على الأقل.
- يقبل مسح الوثائق الملونة بعدد ألوان 48 BIT على الأقل.
- يدعم مسح الوثائق بدقة 300\*300 DPI على الأقل.
- واجهة الربط USB.
- مزود بالتعريفات المناسبة على أنظمة التشغيل Win XP, Win7 والأحدث.

## آلة عد النقود:

- 1- يجب أن تقوم الآلة بعد وكشف التزوير للعملة السورية والدولار الأمريكي على الأقل وبكافة فناتها وإصداراتها وعلى العارض أن يقدم مع الآلة كل ما يلزم من software و Hardware من أجل ذلك.
- 2- يجب أن تستطيع الآلة عد وكشف التزوير بأن واحد وأن تكون سهلة التعامل للتبديل بين العملات مع تقديم كافة الشروح اللازمة.
- 3- يجب أن تكون سرعة العد العظمى في الآلة عالية ولا تقل عن 1100 (ورقة/الدقيقة) للأوراق النقدية الجديدة وان تكون سرعة العد في نمط قراءة الرقم التسلسلي لا تقل عن 800 ورقة بالدقيقة مع ضرورة ذكر سرعات العد المختلفة للآلة ، وسيتم تفضيل السرعات الأعلى فنياً .
- 4- يجب أن تكون سعة الخازن (مكان تجمع الورق المطلوب عدّه ) لا يقل عن 500 ورقة نقدية وسعة المكبس لا يقل عن 100 ورقة نقدية وسعة المكبس المرتجع لا يقل عن 50 ورقة نقدية وسيتم تفضيل المكبس الذي يتسع لعدد أوراق نقدية أكبر .



5- يجب أن تكون الآلة المقدمة مزودة بشاشة لإظهار كافة العمليات المنفذة عليها وعدد الأوراق النقدية المعدودة أو المرفوضة وإظهار مختلف الأخطاء وعلى العارض تحديد أبعاد اللوحة وميزاتها  
6- يجب أن يتوفر في الآلة كافة الحساسات والتجهيزات اللازمة للعد وكشف التزوير للعملات السورية والدولار بكافة فئاتها التي سيتم استعمالها في هذه الآلة ويجب أن تتضمن الآلة الكشف عن الخصائص التالية كحد أدنى:

- أبعاد الورقة النقدية (الطول - العرض - السماكة)
- الحبر المغناطيسي والميزات المغناطيسية MG للورقة النقدية
- كاشف أشعة فوق البنفسجية UV
- كاشف أشعة تحت الحمراء IR
- الكشف عن الخيوط المعدنية MT
- الكشف عن الأوراق الملصقة والناقص جزء منها

7- يجب أن تكون الحساسات قابلة للعمل مجتمعة أو منفصلة وقابلة للتحكم بعملها  
8- يتوجب على العارض ذكر كافة الحساسات والتجهيزات الأخرى المقدمة مع الآلة في حال وجودها وكيفية عملها مع ضرورة تقديم كافة الشروح الفنية اللازمة وطريقة عمل الحساسات وستدخل بعين الاعتبار عند تقييم العروض

9- على العارض ذكر INTERFACES المتوفرة مع الآلة المقدمة ويفضل ان يتوفر في الآلة إمكانية الربط مع الحاسب

10- يجب أن تستطيع الآلة العد بطرق مختلفة (مثل إدخال العدد المطلوب أو العدد التراكمي أو .. الخ) وعلى العارض ذكر طرق العد المختلفة على الآلة التي يمكن الاختيار بينها

11- يفضل أن تكون الآلة قادرة على طباعة الأرقام التسلسلية للعملات السورية والدولار الأمريكي بكافة فئاتها

12- يجب أن تكون الآلة قادرة على العمل بالكهرباء النظامية  $220 V \pm 20$  ,  $50Hz \pm 2$

13- يجب أن تكون سهلة التحديث والتطوير في حال ظهور فئات أو إصدارات جديدة ورقية من العملة السورية أو الدولار الأمريكي

### الطابعة النقطية (طابعة إشعارات) :

- تقنية الطباعة Dot Matrix
- Emulations: Olivetti standard + IBM PP + IBM X24
- رأس الطباعة PIN24
- عدد النسخ المطلوبة: 6 نسخ على الأقل (5 نسخ والنسخة الأصلية).
- سرعة الطباعة عند 10 cpi لا يقل عن 400 cbs عند العمل على DRAFT و 650 cbs عند العمل على VHSD و 130 cbs عند العمل على LQ.
- طول الخط: 94 عمود عند 10 CPI
- عرض الورق A4
- مزودة بضبط الورق بشكل يدوي
- دقة الطباعة: لا يقل عن 240\*360 dp
- تعمل مع نظام Windows XP -WIN7

- إمكانية الإدخال التلقائي للورق مع مواظمته.
- معايرة تلقائية لسماكة الورق.
- عمر الريبون: لا يقل عن 10 مليون محرف.
- المنافذ المتوفرة في الطابعة: منفذ IEEE 1284 + Serial RS232 + Parallel USP.
- مستوى الضجيج بحالة العمل: أقل من 55 dba.

#### الطابعة الليزرية:

- ليزرية أبيض وأسود قياس A4.
- سرعة الطابعة: 25 صفحة بالدقيقة على الأقل.
- دقة الطابعة: 600\*600 dpi على الأقل.
- ال Toner منفصل عن المحبرة.
- المحبرة تكفي لطباعة 1000 ورقة من النمط A4 على الأقل.
- مزودة بكاسيت ورق بسعة 200 صفحة على الأقل مع إمكانية التلقيم اليدوي.
- تعمل على تغذية كهربائية 220-240V.
- تحوي مأخذ شبكة RG 45.
- مزودة بمأخذ وكابل USB.
- يفضل أن تحوي شاشة أمامية تبين حالة الطابعة.
- مزود بالتعريفات المناسبة على أنظمة التشغيل Win XP, Win7 والأحدث.

#### براد باب واحد:

يشمل العمل تقديم براد /10/ قدم من أجود الأنواع المتوفرة في السوق المحلية مع قاعدة وتمديد الكيل الكهربائي الخاص به وكل الموجبات واللوازم لتنفيذ العمل.

#### سرير حديد للحارس:

يشمل العمل تقديم سرير معدني قابل للطي مع فرشاة من أجود الأنواع المتوفرة في السوق المحلية.

#### كولر ماء:

يشمل العمل تقديم جهاز كولر ماء يعمل على تبريد وتسخين المياه مع إمكانية تخزين كمية من الماء البارد والساخن الإضافي.

يتألف الجهاز من:

1- لوحة تحكم و حنفيتين واحدة للماء البارد و الثانية للماء الساخن .

2- خزان ماء عدد /1/ بسعة /6-10/ ليتر يحتوي على جهاز تصفية المياه /فلتر /.

ويشمل التنفيذ تركيب قاعدة بدواليب مع تمديد الكيل الكهربائي الخاص به وكل الموجبات واللوازم لتنفيذ العمل.

ع

## فرش غرفة المدير وغرفة نائب المدير:

### 1-كثبة إفرادية مغلقة بالجلد الصناعي(قلطق) :

وتشمل الشروط كثبة إفرادية مغلقة بالجلد الصناعي مؤلف من الجلد والخشب مع حوامل سفلية وخلفية وجميع المواد واللوازم من نوع جيد ويشمل السعر المواصفات وفق دفتر الشروط الفنية مع أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوالك وسائر الموجبات واللوازم.

### 2-طاولة خشب ملبسة بالميلامين (90\*160)سم مع ملحق جانبي للكمبيوتر مع بللور:

تقديم طاولة خشب ملبسة بالميلامين قياس (90\*160)سم مع بللور و اللوازم المعدنية من مفصلات و غالات سنندر و قبضات معدنية و الدروج و الرفوف و كافة الأجزاء الخشبية ملبسة بالميلامين من الوجهين وجميع المواد واللوازم من نوع جيد ويشمل السعر المواصفات وفق دفتر الشروط الفنية مع أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوالك وسائر الموجبات واللوازم.

### 3-طقم طاولات خشب وبللور ( طاولة كبيرة عدد/1/ وصغيرة عدد/2/ ):

تتألف الطاولة من ترس من الخشب المضغوط سماكة /2.5/سم ملبس بالميلامين ومقشط بال p v c ومزودة بأرجل (عوارض) خشبية من نفس نوع الترس وبسماكة /1.8/سم لحمل الترس العلوي و بللور على طول الطاولة ويجب أن تكون كافة المواد المستخدمة في صناعة الطاولات وكافة الإكسسوارات من مسكات وأقفل و مواد من نوع جيد ويشمل السعر المواصفات وفق دفتر الشروط الفنية مع أجور الأيدي العاملة وكافة الرسوم والأرباح والهوالك وسائر الموجبات واللوازم.

## الشروط الفنية الخاصة بتقديم وتركيب

### أرمة لمقر الفرع

### شروط عامة:

على المتعهد الاطلاع على مكان تقديم وتركيب الأرمة حيث سيتم تركيبها على الواجهة الرئيسية للبناء حسب التصميم المراد تنفيذه.  
على المتعهد الاطلاع على كافة المسالك والطرق المؤدية والمعوقات التي تعترض العمل مع الالتزام بتقديم السقائل والعدة والتثبيت اللازمة للعمل .  
الاطلاع على الارتفاع الذي ستثبت عليه الأرمة حيث سيتم تنفيذها على الواجهة ويمكن للمتعهد أخذ المعلومات الكافية من الإدارة /المكان المقترح لوضعها /.

### الشروط الفنية:

تقديم وتركيب أرمة تحمل اسم المصرف التجاري السوري فرع المنطقة الحرة باللغتين العربية والإنكليزية بموجب الشروط الفنية ووفق المواصفات التالية :  
1. أرمة مؤلفة من قاعدة منفذة بمادة الصاج وبسماكة لا تقل عن 1 ملم بخ بلون مناسب .  
2. أحرف نافرة وفق التصميم المعتمد .  
3. أبعاد الأرمة يجب أن تكون وفق ما يلي :  
□ طول الأرمة ( 8 ) م من جهة الواجهة الرئيسية.



- ارتفاعها لا يقل عن 70 سم .
4. ويحق للإدارة تعديل الأبعاد حسب ما تراه مناسباً ويعود للمهندس المشرف تقدير ذلك بعد أن يتم تقديم بروفا للأرمة مكتوبة بنفس الشروط المذكورة وبأبعاد حقيقية سواء لأبعاد القاعدة أو الأحرف وطريقة الكتابة وترتيب الأحرف والشعار وعرضها (البروفا) على المهندس المشرف للموافقة عليها.
5. ترفض أي أرمة لم يتم وضع بروفا لها والموافقة عليها .
6. على المتعهد تزويد الأرمة بشعار المصرف.
7. الإنارة من نوع ليد ويجب أن تحوز على موافقة المهندس المشرف ويعود توزيع الإنارة للأرمة حسب ما يراه الإشراف مناسباً ويشمل السعر كافة التوصيلات والتمديدات والقواطع والوصل مع العداد مهما كانت أطوال الكبلات اللازمة لذلك.

### جهاز هاتف:

يجب أن يكون من أجود الأنواع المتوفرة في السوق المحلية ومن نفس نوع /نمط/المقسم المحدد ضمن الكنف مع كافة الإكسسوارات والتوصيلات اللازمة لحسن تنفيذ العمل.

### تقديم وتركيب جهاز إطفاء ذاتي:

الجهاز مزود:

- 1- خرطوم مركب في نهايته مقبض وفوهة NOZZLE لسهولة توجيه المسحوق.
- 2- يجب أن يكون رأس الطفاية مزودة بمقياس ضغط PRESSURE gauge لبيان الضغط الداخلي وصلاحيه الجهاز للتشغيل.
- 3- مجموعة الرأس مزودة بصمام لمراجعة وتفريغ الضغط الداخلي من النحاس المطلي بالنيكل ونو منشأ أوربي حصراً وبضاغط صمام للتشغيل ومقبض للحمل.
- 4- الجهاز مزود بقاعدة بلاستيكية عازلة للكهرباء وممانعة للصدأ.
- 5- قد تحتوي على خطاف لتعليق الطفاية على الحائط.
- 6- يجب على المسحوق المستخدم أن يحتفظ بخواصه من انسيابية وعدم تعجن أو تحجر ولا يتأثر بالرطوبة، كما يجب أن يتميز بقابلية للتخزين الطويل بالإضافة إلى قدرته الإطفائية الفائقة.

### مواصفات النواقل المعزولة والكابلات والقساطل البلاستيك (التيب) :

- تكون النواقل من النحاس الصافي المخمر ومطابقة للمواصفات العالمية من حيث النوع والجودة والنافذية وتحتفظ الإدارة بحق رفض هذه الأسلاك في حال مخالفتها لأي بند من بنود تلك المواصفات أو قلة جودة عنها .
- تتميز الطبقة العازلة للأسلاك بألوان مختلفة أو بواسطة الأرقام وذلك لتمييز الأطوار عن بعضها بسهولة .
- القساطل مصنعة من البلاستيك النقي الغير مجدد وبمقاسات وسماكات نظامية وبلون موحد لشبكة الإنارة ولشبكة المآخذ ولشبكة الداتا .
- اللعب المخفية للمفاتيح ولعب التوزيع من صناعة محلية جيدة .
- تحدد النواقل والكابلات المستعملة للتيار القوي والضعيف بموجب مقطع الأسلاك النحاسية وليس بقطرها الخارجي وفقاً للمخططات الكهربائية وتعليمات الإشراف .
- يتم وصل نهايات الأسلاك التي مقطعها 4 مم وأكثر بواسطة (صوليات) نظامي يتناسب مع مقطع الأسلاك .

- يتم الوصل داخل العلب بواسطة بلوك وصل من النوع المرن أو بواسطة وصلة من النوع (جنكسيونيات) ولا يسمح باللحام بتاتا ويجب أن يلحظ الطول الكافي من الأسلاك داخل العلب لإمكان إعادة الوصل في حال حدوث قطع طارئ للأسلاك في نقطة الوصل .
- لا يجوز وصل الأسلاك مطلقا ضمن القساطل .
- الكابلات الكهربائية من أجود الأنواع المتوفرة في السوق المحلية ويكون المقطع الأصغري لخطوط الإنارة ولخطوط المأخذ الكهربائية والكمبيوتر.... وفقا لما ورد في المخططات الكهربائية المرفقة وبحيث لا يقل المقطع الأصغري لخطوط الإنارة عن  $2 \text{ mm}^2$  ومأخذ الخدمة والكمبيوتر والشوكو عن  $2.5 \text{ mm}^2$  والمأخذ الهاتفية والأجراس عن  $0.5 \text{ mm}^2$  والمأخذ الخاصة عن  $4 \text{ mm}^2$  بما يتوافق مع المخططات المرفقة .

### المفاتيح والمأخذ الكهربائية ومأخذ الهاتف وكباسات الأجراس :

يجب أن تكون المفاتيح بسائر أنواعها للتمديدات المخفية من النوع المخفي ذي القاعدة ويكون ذو زر متحرك قلاب ونماس من الفضة أو خليطة قاسية تتحمل القوس الكهربائي وتكون مفاتيح الأدراج من النوع زر كباس (تيله ريتز) ويكون الحد الأدنى لعيار المفتاح /10/ أمبير /250/ فولت، ويكون غطاء المفتاح من المعدن المؤكسد .

أما المأخذ فيجب أن تكون من النوع المخفي ذي القاعدة ويكون الحد الأدنى لعيار المأخذ /16/ أمبير /250/ فولت للمأخذ العادية و/16/ أمبير لمأخذ الكمبيوتر والطابعات والشوكو ويكون غطاء المفتاح من المعدن المؤكسد .

أما العلب فتكون أما من البكاليت أو البلاستيك المعزول من الداخل حسب نوع التمديدات .

يجب أن تحوي المأخذ على قطب أرضي متصل بخط خاص حتى لوحة التوزيع بالإضافة إلى قطبي الطور والحيادي .

تكون مأخذ الهاتف أيضا من النوع المخفي RJ-11 وبحيث لا يدخل فيها الأخذ إلا بوضعية واحدة .

كباسات الأجراس تكون أيضا من النوع المخفي .

يجب أن تكون كافة المفاتيح والمأخذ والكباسات و مأخذ المعطيات والأجراس بالكامل (أي العلبة والشنبر والبلاك و المأخذ أو المفتاح أو الكباسة أو السدة والبياضات مع الغطاء والشاسيه) وبسائر أنواعها من نوع واحد وطراز واحد ومن أجود الأنواع المتوفرة في السوق المحلية ويفضل أن تكون من نوع لوغراند أو ما يماثلها ، كما يجب أخذ الموافقة الخطية المسبقة على كافة النماذج قبل التركيب من قبل المهندس المشرف على المشروع .



## جهاز الإنارة الفائضة البروجكتور نوع ليدا :

بروجكتور إنارة من أفضل الأنواع المتوفرة في السوق المحلية وذات طلاء حراري مشوي مع عاكس من نوع جيد للأرمة و150 وات بالنسبة لأجهزة الإنارة الفائضة الموجهة إلى المبنى المزودة بحامل معدني للتوجيه للمبنى وتحوز على موافقة جهاز الأشراف .

## الشروط الفنية للمكيفات :

- حصراً استطاعة heat pump - المكيف المطلوب من نوع سبليت (قطعتين ) مع صمام دارة عكسية المكيف وفق ما هو وارد بجدول الكميات والكشف التقديري .
- يجب أن يعمل المكيف على توتر /220-240/ فولت وتردد /50/هرتز .
- أن تحتوي القطعة الخارجية على الضاغط مع المكثف ومروحة ودارة التحكم اللازمة بحيث يكون الضاغط من صناعة موثوقة من نوع الروتري الثوار مزود بزيت مناسب للتزييت مع شحنة كاملة ومجهزا بصمام دخول وخروج وصمام كهربيسي لإيقاف وسيط التبريد عند توقف الضاغط مع الحماليات الكهربائية اللازمة لحمايته عند ارتفاع الحمولة عند حد معين ومصمم بشكل متقن من أجل عمل مستمر عند الحمولة الاسمية ويركب الضاغط على مانعات اهتزاز .
- تتألف القطعة الداخلية من مبخر يمتاز بأنابيب نحاسية حلزونية مزودة بجوانح من الألمنيوم مع صمام تمدد حراري ويجب أن يكون المبخر معزولاً بشكل نظامي و محمياً من التجمد .
- يجب أن تكون الأنابيب النحاسية الواصلة بين القطعتين من النحاس الجيد الخالية من الشوائب والمسحوبة بشكل جيد وفي موردة من الشركة الصانعة للمكيف مع كافة الإكسسوارات اللازمة و مواد العزل و بطول مناسب للوصل بين القطعتين .
- يجب أن يزود كل مكيف بكوندكتور مع ريليه حرارية لحماية الضاغط من تغيرات التيار الكهربائي .
- يجب أن تتميز المكيفات المعروضة بوجود ذاكرة حيث تعود للعمل تلقائياً في حال انقطاع التيار الكهربائي أو في حال فقدان الريموت وبنفس البارامتر التي كانت قد برمجت عليه .
- يجب أن تزود الأجهزة بدارة تأخير زمني لمعادلة الضغط في دارة الجهاز لا تقل عن ثلاث دقائق .
- m3/h- أقل تدفق للهواء المعالج المتدفق من القطعة الداخلية للمكيف لا تقل عن 840
- db- أكثر حدود للضجيج المقبولة لسرعة المروحة العليا هي 46
- مع نظام كشف أعطال . led- يجب أن تكون المكيفات مزودة بشاشة
- أن تكون مزودة بأنظمة فلترة سهلة الفك والتركيب وقابلة للغسل لالتقاط ذرات الغبار وغيرها .
- يجب أن يتوفر في القطعة الداخلية للمكيف شفرات خاصة قادرة على توزيع الهواء بشكل أوتوماتيكي يتم التحكم بها عن طريق جهاز التحكم .
- في حال وجود مميزات إضافية يجب على العارض ذكرها للتقييم .

- يتم تغذية المكيف بكبل من نوع NYF مقطع (3\*4)مم من أجود الأنواع المتوفرة في السوق المحلية مع القاطع الخاص بكبل المكيف حيث يتم تمديد هذا الكابل من اللوحة الكهربائية والقاطع إلى المكيف بشكل فني جيد بالاستخدام مجاري بلاستيكية من نوعية جيدة بأبعاد مناسبة لمقطع الكابل مع مراعاة كافة الشروط الفنية المتعارف عليها في تمديد الكابلات الكهربائية .

## المولدة الكهربائية:

يجب أن تكون المجموعة الكهربائية من طراز الديزل ومن النوع الثابت ويكون إيصال المحرك مع المولدة بشكل مباشر ومرن، كما يكون المحرك والمولدة مركبان على نفس القاعدة المعدنية. تتألف المجموعة ومتمماتها من الأقسام التالية :

### المحرك :

- يكون المحرك ديزل ذو أربعة أشواط وامتصاص محقون .
- يجب أن تكون استطاعة المحرك الاسمية والمستمرة في موقع العمل وعند سرعة 1500/دورة/الدقيقة كافية لتشغيل المولدة بأقصى استطاعة مطلوبة منها بالإضافة لتشغيل جميع تجهيزات المحرك المربوطة عليه وذلك مع الأخذ بعين الاعتبار الشروط المناخية المثالية ....
- الارتفاع عن سطح البحر /1000/متر .... الحرارة /45/ درجة مئوية .... الرطوبة /60/ % .
- يجب أن يتحمل المحرك زيادة قدرها /10/ % عن استطاعته لمدة ساعة وبشكل متواصل وذلك كل /12/ ساعة عمل .
- يجب أن يكون استهلاك المحرك من المحروقات والزيوت أقل ما يمكن وبحود /180/ غرام محروقات و/1.5/ غرام زيت للحصان الواحد في الساعة .
- يتم تبريد المحرك بواسطة الماء عن طريق رادياتور خاص مع مروحة مركبة على المحرك ويكون نظام التبريد من النوع المضغوط لتقليل ضياع الماء .
- يجب أن يكون المحرك مزود بمنظم لحفظ السرعة ضمن الحدود المقبولة .
- يكون إقلاع المحرك بواسطة مقلع كهربائي مركب على المحرك يعمل على التوتير المقترح من قبل الشركة الصانعة .
- يزود المحرك بعلبة مركبة بجانبه تحتوي على البطاريات اللازمة لتشغيل المقلع .
- يقدم مع البطاريات جهاز تعبئة آلي مهمته تعبئة البطاريات بصورة مستمرة ويتغذى هذا الجهاز من تيار المجموعة أو من تيار البلد ويجهز بالحمايات اللازمة كما يجهز بمفتاح ذو ثلاثة أوضاع أحدها للتعبئة العادية والثانية للتعبئة المعززة والثالثة لفصل الجهاز عن العمل .

### المولدة :

- تكون المولدة ثلاثية الأطوار .... رباعية الأشواط .... ذاتية التهبيج .... ذاتية التنظيم .....
- استطاعة /60/ك.ف.أ .
- عامل الاستطاعة /10.8/ .
- التوتير 380/220 فولت أثناء العمل .
- التواتر /50/ ذبذبة في الثانية .
- تكون الملفات ذات عازلية استوائية ومحمية ضد الرطوبة ومن أجل حرارة محيطيه بحدود /45/ درجة مئوية .
- يجب أن تجهز المولدة بمنظم توتر يضمن بقاء التوتير بحدود (+/-) 2.5% عند الانتقال من عدم الحمل إلى الحمل الكامل ويعامل استطاعة من /10.8/ إلى /11/ .





## لوحة المراقبة والتشغيل :

يقدم مع المجموعة لوحة مراقبة وتشغيل مصنوعة بشكل خزانة من الصاج تثبت على الأرض وتحتوي على كل اللوازم والتجهيزات الضرورية للمجموعة ولظروف تشغيلها وتكون اللوحة من صنع نفس الشركة الصانعة للمجموعة ويجب أن تحتوي ضمن تجهيزاتها على ما يلي :

- ثلاث مقاييس شدة تيار مع محولاتها .
- مقياس توتر مدرج من 0/500 فولت مع مبدلة بثلاثة أوضاع أحادية الطور .
- مقياس تواتر معير من 46-154 ذبذبة في الثانية .
- جهاز قياس شدة تيار جهاز تعبئة البطارية .
- مفتاح ذو ثلاثة أوضاع لتشغيل جهاز تعبئة البطاريات (مذكور مع جهاز التعبئة) .
- مفتاح لتشغيل المجموعة ذو ثلاثة أوضاع /توقف - يدوي - آلي/ .
- قاطع آلي ثلاثي ذو استطاعة مناسبة مجهز بثلاثة وسائل حرارية وثلاثة وسائل كهربائية .
- لمبات إشارة مع التجهيزات اللازمة لها تدل على ارتفاع حرارة الماء .... انخفاض ضغط الزيت .... زيادة السرعة .... نقص السرعة .... زيادة الحمل .... ويجب أن تعمل هذه الإشارات على الشكل التالي:

تعطي اللبة إشارة ضوئية عند بدء العطل وبعد فترة وجيزة إذا لم يتدخل أحد لإصلاح هذا العطل .... تعطي تنبيه صوتي بواسطة جرس قوي وبعد فترة إذا لم يتدخل أحد تتوقف المجموعة عن العمل قبل تفاقم العطل .

## لوحة التشغيل الآلية :

- تقدم مع المجموعة لوحة تشغيل آلية من الصاج مهمتها تشغيل المجموعة آليا عند انقطاع تيار البلد أو انخفاض التوتر إلى 175% من قيمته الاسمية وكذلك توقف المجموعة عند عودة تيار البلد أو عودة التوتر إلى قيمته الاسمية بعد فترة زمنية معيرة .
- تجهز هذه اللوحة بجميع الأجهزة والأدوات اللازمة لتتم هذه العملية خلال 10-15 ثانية على الأكثر .
- تتلقى هذه اللوحة إشارة تشغيل أو توقف المجموعة عن طريق تماسات إضافية موجودة مع قاطع التحويل الخاص بتبديل التغذية .

## لوحة قاطع التحويل الخاص بتبديل التغذية :

تقدم مع المجموعة لوحة من الصاج تحتوي على قاطع التحويل الخاص بتبديل التغذية مع التماسات الإضافية اللازمة لإعطاء إشارة التشغيل والتوقف للمجموعة الكهربائية .

تركب هذه اللوحة مع لوحات التوزيع الكهربائية الرئيسية للبناء ويجب أن يعمل قاطع التحويل على الشكل التالي:

- عند انقطاع تيار البلد أو انخفاض التوتر إلى 175% من قيمته الاسمية تعطي التماسات إشارة إلى لوحة التشغيل الآلية لبدء تشغيل المجموعة .



- بعد استقرار توتر وتواتر المجموعة يقوم قاطع التحويل بتبديل التغذية من تيار البلد إلى تيار المجموعة وبعد عودة تيار البلد يقوم بالعملية العكسية ويجب أن تبقى المجموعة تعمل لمدة حوالي 5/ دقائق بدون حمل قبل أن تتوقف .
- يمكن أن تكون لوحة التشغيل الآلية ولوحة قاطع التحويل الخاص بتبديل التغذية مدموجتان بلوحة واحدة .
- تجهز المجموعة بما يلي :

- البراغي والعزق والقطع والمواد اللازمة للتركيب والتشغيل مع المواد المانعة للاهتزاز والتي ستوضع تحت المجموعة .
- دولاب موازن مناسب للمجموعة .
- عادم صوت غازات الاحتراق من النوع ذات الدرجة العالية لكتم الصوت مع القساطل اللازمة والوصلة المرنة مع وجوب عزل القسم الموجود داخل الغرفة .
- مصافي للزيت والمحروقات والهواء .
- ميرد للزيت .
- مجموعة كاملة من كتالوكات المجموعة ومخططات التركيب وكتيب الصيانة وكتيب القطع التبديلية وكتيب التشغيل .
- الكابلات الضرورية للقيادة عن بعد بين المجموعة ولوحة المراقبة والتشغيل ولوحة قاطع التحويل الخاص بتبديل التغذية وكذلك الكابلات اللازمة لمضخة المحروقات الكهربائية .
- كابين كاتم وعازل للصوت من صناعة الشركة الصانعة وترفض المولدة الغير مزودة بهذا الكابين .
- يدخل ضمن سعر المجموعة جميع الأعمال اللازمة والمواد الضرورية لتحقيق ذلك .

#### ملاحظات عامة :

- يجب أن تكون المجموعة من النوع المعروف في سوريا والتي لها ورشة صيانة دائمة وقطعها التبديلية متوفرة .
- تثبت المجموعة وتوابعها حسب توصيات الشركة الصانعة لها .

## تنفيذ الأشغال:

- 1- تقسم التمديدات بصورة ملائمة بغية تحديد منطقة الخطأ أو هبوط التوتر الذي يلحق بأحد أقسامها وتسهيل أعمال التدقيق والصيانة .
- 2- تنظم الدارات في التمديدات الثلاثية الأطوار بحيث توزع الحملات فيها على الأطوار الثلاثة بصورة متساوية قدر المستطاع .
- 3- تكون التمديدات المغذية للمأخذ المستقلة عن تمديدات الإنارة العادية إلا إذا نصت المخططات صراحة على خلاف ذلك أما تمديدات الأجراس والهواتف والهوائيات وبقية شبكات التوتر الضعيف فتكون مستقلة تماماً وبعيدة عن تمديدات شبكات الإنارة والمأخذ بمسافة لا تقل عن 15/ سم .
- 4- يجب أن يتم توصيل النواقل فيما بينها أو مع جهاز ما بشكل جيد يؤمن تلامسا مضمونا .
- 5- يجب عند تمديد الأسلاك العناية بعدم تعريضها لأي عطب ميكانيكي والتفقد بأقطار الأنابيب المناسبة لعدد الأسلاك وأقطارها
- 6- يجب أخذ الاحتياطي الكافي لمنع تسرب وتجميع الرطوبة داخل الأجهزة والقساطل وخاصة التمديدات والأجهزة الخارجية حين تقارب تمديدات كهربائية مع تمديدات التدفئة المركزية أو الهواء الساخن أو مدخنة يجب أبعاد التمديدات الكهربائية بالمسافة الكافية حتى لا تتأثر بالحرارة الضارة بهذه التمديدات أو بوضع عازل حراري بينهما .
- 7- عند فواصل التمديد يجب أن تفصل القساطل عن بعضها مسافة 5/سم وتغطي بوصلة بطول 20/سم على الأقل حتى يمكنها التمديد بسهولة .
- 8- تثبت القساطل بواسطة صوليات أو مثبتات خاصة وبمونة أسمنتية وتحدد نقاط التثبيت حسب طبيعة القسطل مع الانتباه إلى عامل التمديد لهذه القساطل ولا يجوز استعمال الجبصين في أعمال التثبيت نهائياً كما يجب أن لا يقل بعد مستوى القسطل عن سطح الجدار عن 1.5/سم .
- 9- عند الضرورة القصوى وبعد أخذ موافقة المهندس المشرف يمكن أن تركيب القساطل الفولاذية تحت الأرضيات مع مراعاة لفها بطبقتين من الخيش والزفت أو القماش المشبع بالبيتومين .
- 10- قبل تركيب النواقل تسد فوهات القساطل من الطرفين لمنع دخول الأتربة والأوساخ والرطوبة فيها .



- 11- مواقع المفاتيح والمأخذ يجب أن يحدد من الطبيعة وحسب اتجاه قفل الأبواب ومواضع الأثاث والتركيبات الأخرى بحيث لا يكون هناك تعارض أو وضع غير مقبول للأجهزة الكهربائية .
- 12- عندما يتم حني القساطل بزاوية قائمة تستعمل لإيجاد أقطار الحني المعادلة التالية :  
نصف قطر الحني = 2.5 قطر القسطل الخارجي ويتم الحني بواسطة آلة خاصة .
- 13- لا يجوز تثبيت القساطل على الجدران بواسطة الطينة إذ يجب أن تثبت بواسطة مرابط خاصة ولا يجوز استعمال هذه القساطل كأداة حمل أو ارتكاز .
- 14- يجب أن لا تتعارض التمديدات مع أي تمديدات أخرى وعلى المتعهد إجراء الإحتياطات اللازمة للمحافظة عليها بعزلها أو اختيار الطريقة المناسبة لأبعاد الخطر عنها أو منها .
- 15- يجب تأمين الفتحات الكافية واللازمة في النيئون والجدران قبل الصب أو بناء الجدران .
- 16- تثبت علب التوصيل والمفاتيح وما إلى ذلك قبل الطينة وتكون أبعاد علب التوصيل متساوية قدر الإمكان وبحيث لا يزيد البعد بين علبة وأخرى عن 10/م إلا أن ارتفاعاتها عن سطح البلاط يكون متساوية لجميع العلب .
- 17- لا يجوز تركيب علب التوصيل أو هياكل لوحات التوزيع قرب المياه والأماكن الرطبة أو النار والمواد المشتعلة .
- 18- تكون أغطية علب التوصيل الخارجية أو هياكل اللوحات على مستوى الطينة تماما كما تكون مثبتة .
- 19- شكل متين وأنيق لا يشوه منظر الجدار كالأعوجاج أو ظهور قسم منها خارج الطينة .
- 20- يكون ارتفاع مراكز علب المفاتيح عن مستوى سطح البلاط 130/سم وعن حافة الباب أفقياً 15/سم وبالعكس اتجاه فتح الباب كما يكون ارتفاع علب المأخذ وكباسات الأجراس 50/سم وان هذه المقاييس عرضة للتغير إذا طلب المهندس الكهربائي ذلك لأسباب خاصة .
- 21- يجب أن يتم تركيب المفاتيح والمأخذ المختلفة ووحدات الإنارة ولوحات التوزيع المختلفة بعد الانتهاء من الطراشة والدهان ويجب أن تكون نظيفة خالية من الغبار والأوساخ .
- 22- يجب أن يتم سحب النواقل داخل القساطل بعد الانتهاء من الطينة وبطريقة فنية صحيحة بحيث لا يؤدي هذا العمل إجراء أي جرح أو تلف في عوازل هذه النواقل وتزال الحواف الحادة والعوازل المتلفة من أطراف النواقل .




23- يجب التقيد التام باستعمال ألوان النواقل وربطها بالفازات ولوحات التوزيع الفرعية والرئيسية والمفاتيح والمأخذ ..... الخ طبقاً للجدول التالي :

#### التيار المتناوب :

- طور رقم /1/ .
- طور رقم /2/ .
- طور رقم /3/ .
- حيادي نقر أزرق فقط .
- تاربيض أخضر فقط .

#### التيار المستمر :

- رمادي أو أحمر موجب .
- أسود سالب .

24- يمنع منعاً باتاً وصل النواقل داخل القساطل مهما كانت طريقة الربط ولا يجوز الربط إلا في علب التوصيل وعلب المفاتيح والمأخذ ولوحات التوزيع وبواسطة مرابط خاصة معزولة ومثبتة في علب التوصيل وبالسعة المناسبة لمقاييس النواقل ولا يقبل لف النواقل على بعضها البعض وعزلها بالشريط العازل (الشيرتي تون) .

25- يجب أن تكون جميع النواقل والأسلاك الكهربائية الواصلة بين المفاتيح في لوحة التوزيع ومصدر الكهرباء أو لوحة التوزيع الفرعية ودوائر الكهرباء مرتبة بشكل يسهل متابعته وتثبيته بحيث لا تتدلى النواقل خلف اللوحة وتكون هذه النواقل غير معرضة لأيّة ضغوط ميكانيكية تحت أية ظروف.

26- نواقل التاربيض والحماية الواصلة من كل مأخذ أو مخرج كهربائي إلى لوحة التوزيع الفرعية واللوحة الرئيسية وبارات التاربيض تربط بواسطة مرابط خاصة لا تسمح تحت أية ظروف بانفصال أو تخلخل وتكون مقاسات نواقل الحماية والتاربيض هذه حسب المخططات .

27- تثبت مرابط النواقل وعوازلها داخل علب التوصيل بشكل متين وبسيط يسهل معه فك وربط الأسلاك والنواقل دون التعرض للخطر أو إجراء أي تماس بين الأسلاك نفسها وبينها وبين العلب .

28- تربط أسلاك المأخذ والمفاتيح بواسطة برغي أو مرابط خاصة تضمن اتصالاً كاملاً لجميع سطح الموصل .

29- يجب أن تمتد النواقل داخل القساطل بين علب التوصيل بشكل لا يكون مشدود شداً قوياً بل بها بعض الارتخاء على أن تكون قوة الاتصال الكهربائي بين مرابط العلب والأسلاك مثبتة .

30- تقارب التمديدات الكهربائية مع تمديدات مغايرة :

- حين تقارب التمديدات الكهربائية من تمديدات مختلفة يجب الإبقاء على مسافة دنيا لا تقل عن 5/سم بين السطحين الخارجيين للتمديدات .
- يجب إبعاد التمديدات الكهربائية عن تمديدات التدفئة المركزية أو الهواء الساخن أو المداخل حتى لا تتأثر بالحرارة الضارة بهذه التمديدات أو بوضع عازل حراري بينهما .
- يجب حفظ التمديدات الكهربائية من التأثيرات الميكانيكية والعوامل الطبيعية والكيميائية في الأماكن التي تمر فيها أنابيب المياه وغيرها ويجب اتخاذ كافة الاحتياطات لتجنب تأثيرات الحرارة وتكاثف المياه على التمديدات .

31- بالنسبة للسقوف المستعارة يجري تمديد الأنابيب فوق هذه السقوف ويجب أن يلحظ في السقف المستعار وعلى مسافة مناسبة بلاطات خاصة قابلة للرفع وإعادة تركيبها وذلك لتسهيل عمليات التمديد من جهة والصيانة والإصلاح من جهة أخرى .

32- بالنسبة للأنابيب الفولاذية التي يتم تمديدتها تحت الأرض يجب لفها بالخيش وتزفيتها كما هو متبع في تمديدات التدفئة المركزية .

33- يجب أن تنفذ التمديدات الكهربائية بصورة يمكن معها في كل وقت مراقبة عازليتها وتحديد الأعطال أو استبدال النواقل التالفة كما يجب أن يتم تركيبها بشكل يسمح بتمييزها عن بعضها البعض في المستقبل أو حين القيام بالإصلاح أو الصيانة لأحد الأقسام التالفة وعلاوة على ذلك فإن الناقل الحيادي يجب أن يميز بسهولة عن باقي الأطوار .

34- متعهد الكهرباء مسؤول عن إصلاح ما ينشأ عن أعماله من تكسير أو تلف في الأرضيات أو الأسقف والجدران وعليه ترميم المونة والدهانات والأرضيات والبلاط وخلافه .

35- ستكون المحاسبة النهائية على أساس الكميات التي ركبت فعلا على الطبيعة .

36- حتى لا تتأخر الأعمال على المتعهد أن يورد المواد الكافية قبل وأثناء العمل .

37- للمهندس المشرف الحق في طلب رفع أي تركيبات حسب الأصول والشروط الفنية وعلى المتعهد رفعها وليس من حقه أي زيادة في الأسعار مقابل ذلك .

المواصفات الفنية للحواسب:

المواصفات المطلوبة	البند	
<p>أن يكون الحاسب من صناعة إحدى الشركات العالمية المتخصصة الموثوقة في مجال صناعة التجهيزات الحاسوبية .</p> <p>جديد وغير مجدد وغير مجمع محليا.</p> <p>يجب أن تكون مكونات الحاسب أصلية ومعتمدة من قبل الشركة المنتجة وعلى العارض أن يقدم ما يثبت ذلك .</p> <p>على العارض أن يذكر صراحة الماركة والطرز.</p>	الماركة والطرز	
على الأقل Intel core I3--8100	المعالجات التي تدعمها	اللوحة الأم (Mother Board)
DDR3 أو أحدث	أنواع الذاكر التي تقبلها	
4GB على الأقل	السعة العظمى للذاكر الممكن تركيبها	
تذكر من قبل العارض	عدد منافذ الذاكرة	



<p>يجب أن تحوي اللوحة الأم المنافذ التالية على الأقل:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Front Ports <ul style="list-style-type: none"> <li>2 x USB 3.1</li> <li>Microphone</li> <li>Headphone</li> </ul> </li> <li>• Rear Ports <ul style="list-style-type: none"> <li>2 x USB 3.1 Gen1</li> <li>2 x USB 2.0</li> <li>1 x Serial</li> <li>1 x Ethernet (RJ45)</li> <li>1 x VGA</li> <li>1 x Display Port</li> <li>• 1 x Parallel يدعم</li> </ul> </li> </ul>	<p>المنافذ المتوفرة</p>	
<p>Intel Core i5 الجيل الثامن (على الأقل)</p>	<p>النوع والطراز</p>	<p>المعالج Processor</p>
<p>3.60 GHz على الأقل</p>	<p>سرعة المعالج</p>	
<p>DDR3 أو أحدث</p>	<p>التقنية</p>	<p>الذاكرة RAM</p>
<p>1Tb at least</p>	<p>السعة</p>	<p>القرص الصلب HDD</p>
<p>7200 RPM at least</p>	<p>سرعة الدوران</p>	
<p>SATA</p>	<p>طريقة الربط</p>	
<p>DVD-RW</p>	<p>النوع</p>	<p>السواقة الليزرية DVD</p>
<p>SATA</p>	<p>طريقة الربط</p>	
<p>10/100/1000Mbps مدمجة</p>	<p>بطاقة الشبكة</p>	




Intel Integrated graphics OR External Card	الطراز	كرت الشاشة
High Definition (HD) Audio internal speaker	دعم الصوت	الصوت
تذكر من قبل العارض على أن تكون من نفس ماركة الحاسب	الماركة والطراز	الشاشة Monitor
LED (Backlight) 18.5 على الأقل	النوع والقياس	
تذكر من قبل العارض	السطوع	
يجب أن تحوي الشاشة على منفذ VGA	منفذ التوصيل	
(Small Form Factor) SFF	التوضع	
استطاعة وحدة التغذية : تذكر من قبل العارض وبفضل وحدات التغذية المدروسة والمحافظة للطاقة.	استطاعة وحدة التغذية	Case
عربي / إنكليزي	النوع	لوحة المفاتيح
من نفس الشركة المصنعة للحاسب	الماركة والطراز	
Optical with Scroll	النوع	الفأرة
من نفس الشركة المصنعة للحاسب	الماركة والطراز	
Windows10 Cracked + قرص ليزري Windows10 لكل حاسب + Office 2016	نظام التشغيل المحمل على الحاسب	

لجنة دفتر الشروط الفنية

رئيساً

م. عفراء فاهمة



عضواً

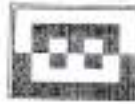
م. مجد صالح



عضواً

م.م. محمد كنان الكرمي





الرقم: ص/٢٥٦٢/٢٠١١٠٩٠/١

التاريخ: ٢٠/١١/٢٠٢٢

## دفتر الشروط الحقوقية والمالية لتجهيز فرع درعا بالأثاث والتجهيزات اللازمة للعمل

### المادة (١) - موضوع التعهد:

تنفيذ أعمال مشروع تجهيز فرع المصرف التجاري السوري في درعا بالأثاث والتجهيزات اللازمة للعمل.

### المادة (٢) - كيفية تقديم العروض:

تقدم العروض ضمن ثلاثة مغلفات محتومة من قبل العارض توضع في مغلف رابع معنون باسم الإدارة العامة للمصرف التجاري السوري محتوم من قبل العارض ومدون عليه عبارة "طلب عروض تجهيز فرع درعا بالأثاث والتجهيزات اللازمة للعمل".

### المغلف الأول: ويحتوي على ما يلي:

- التأمينات المؤقتة مرفقاً معها إشعار نقدي لتسديد رسم طابع مقطوع بمبلغ (٥٠٠,٠٠٠) ل.س فقط خمسون ألف ليرة سورية لا غير عن الضمانة المؤقتة المقدمة.
- طلب اشتراك بطلب العروض مرفقاً معه إشعار نقدي لتسديد رسم طابع مقطوع بمبلغ (١٠٠,٠٠٠) ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير عن طلب الاشتراك بطلب العروض.
- اسم العارض وشهرته وعنوانه وموطنه المختار أو اسم وكيله إن وجد وموطنه المختار.
- إذا كان العارض وكلياً عليه أن يقدم صك الوكالة المصدق أصولاً، وأنه حائز على جميع الصلاحيات القانونية لإجراء التعاقد.
- شهادة سجل تجاري صادرة خلال العام الحالي ولم يمض على صدورها ثلاثة أشهر.
- شهادة تتضمن تسجيل العارض لدى إحدى الغرف التجارية أو الصناعية في الجمهورية العربية السورية لم يمض على صدورها ثلاثة أشهر.
- وثيقة من السجل العدلي للعارض تثبت أنه ليس محكوماً بتهمة أو جرم شائن لم يمض على صدورها ثلاثة أشهر وتضمن الشركة من تقدم هذه الوثيقة.
- وثيقة اشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية للعام الحالي.
- إيصال مالي يشعر بشراء إيضارة دفاتر الشروط الخاصة.
- يلصق طابع مالي بمبلغ (٢٠٠) ل.س على كل تصريح من التصاريح المطلوبة، بالإضافة إلى طابع إعادة إعمار بمبلغ (١٠٠) ل.س، وطابع إدارة عملية بمبلغ (١٠٠) ل.س.
- تصريح من العارض بأنه اطلع على دفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم رقم (٤٥٠) لعام ٢٠٠٤ والخاصة (الحقوقية والمالية والفنية) وأنه يقبل جميع ما ورد فيها من شروط وأحكام دون أي تحفظ.

صفحة ١ من ٧



- تصريح من العارض يتضمن أنه غير مخالف لأحكام مقاطعة إسرائيل.
- تصريح من العارض يتضمن بأنه غير محروم من الدخول في المناقصات التي تهيئها الجهات العامة أو محجوزاً على أمواله حجزاً احتياطياً لصالح الجهات العامة أو حجزاً تنفيذياً.
- تصريح من العارض يتضمن أنه ليس من العاملين لدى الجهات العامة وأنه ليس عضواً في المكتب التنفيذي ضمن محافظته وتعضي الشركة من تقدم هذه الوثيقة.
- تقديم فحة عن الشركة العارضة تبين توفر لحوارات فنية في هذا المجال والمشاريع المشابهة من حيث الخدمات المطلوبة وحجم العمل المنفذة من قبلها مدعومة بالوثائق.
- تقديم عناوين مكاتب المهمة العارضة والسيرة الذاتية للمقنيين لدى الشركة.
- يجب أن تقدم كافة الأوراق الواردة في العرض موقعة ومختومة من قبل العارض.
- يجب أن يكون العارض مصنفاً وفق نظام التصنيف الناقد بالفئة الثانية أو الأولى أو الممتازة، بناءً على القرار رقم /٢٨٢٨/ الصادر عن وزارة الأشغال العامة والإسكان تاريخ ٢٠٢١/٣/١٤، واختصاصه (مقابل بناء).
- المغلف الثاني: ويحتوي على العرض الفني لكامل المواد والتجهيزات المقدمة من قبل العارض لتنفيذ أعمال التعهد مع الكاتالوجات والبروشورات والنشرات الفنية الخاصة مؤشرة من قبل العارض ولا يجوز أن يتضمن أي أسعار أو تخفيضات أو شروط حقوقية أو مالية ولا يعتد بأي منها في حال ورودها.

#### المغلف الثالث: ويحتوي على:

- العرض المالي وحدود الأسعار الإفرادية والإجمالية رقماً وكتابةً والذي يجب أن ينظم أو يملأ من قبل العارض بصورة واضحة وجليّة باللغة العربية ويرفض كل عرض مالي ينظم بخط اليد.
- لا يجوز أن يتضمن العرض المالي أية تخفيضات أو استثناءات أو نصوص تحجز فسخ العقد أو تخالف القانون أو أحكام دفاتر الشروط.
- يعتبر العرض للمقدم أو الموقع من قبل عدة أشخاص طبيعيين أو اعتباريين ملزماً للمعارضين أو المتوقعين عليه بالتكافل والتضامن تجاه الإدارة.
- يذكر في العرض المالي السعر دون شطب أو حرك أو حشو أو تصحيح ويعتبر لاغياً كل بند يخالف ذلك.
- في حال وجود تباين بين السعر الإفرادي والسعر الإجمالي للعرض يعتمد السعر الأدنى أساساً في الحساب لمصلحة الإدارة وعلى مسؤولية العارض.

#### المادة (٣) - تقديم العروض:

تقدم العروض حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الموافق لـ / ٢٠٢٣ م، وأحدد بالإعلان الصادر في الصحف الرسمية موضوع طلب العروض المذكور إلى ديوان الإدارة العامة للمصرف حصراً وبهتسل كل عرض لم يسجل في الديوان ضمن المدة المحددة لتقديم العروض.







#### المادة (٤) - يرفض العرض في احدى الحالات التالية:

- في حال عدم تقديم التأمينات المؤقتة للعرض.
- في حال مخالفة أحكام دفتر الشروط العامة أو الخاصة .
- في حال تقديم العرض بعد انتهاء الوقت المحدد لتقديم العروض.
- في حال تنظيمه أو تقديمه بصورة مخالفة لأحكام نظام العقود الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤.

#### المادة (٥) - التأمينات:

- التأمينات للمؤقتة: تحدد التأمينات المؤقتة بمبلغ وقدره (٤٢,٥٠٠,٠٠٠) ل.س فقط اثنان وأربعون مليوناً وخمسمائة ألف ليرة سورية لا غير، تقدم بموجب شيك مصدق أو كفالة أو حوالة مصرفية من حساب العارض المفتوح لدى أحد المصارف العاملة في الجمهورية العربية السورية إلى حساب الإدارة العامة.
- التأمينات النهائية: تحدد التأمينات النهائية بـ ١٠% فقط عشرة بالمائة من قيمة العقد تسدد خلال مدة عشرة أيام من تاريخ تبليغ المتعهد المرشح عطيماً إحالة التعهد عليه وبما يتوافق مع المادة /٤٨/ من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤، وتقدم بموجب شيك مصدق أو كفالة أو حوالة مصرفية من حساب العارض المفتوح لدى أحد المصارف العاملة في الجمهورية العربية السورية إلى حساب الإدارة العامة، وتعاد إلى أصحابها بعد تاريخ صدور محضر الاستلام النهائي، وتسلم براءة ذمة من التأمينات الاجتماعية والدوائر المالية المختصة.

#### المادة (٦) - توقيع العقد:

- تدعو الإدارة للمتعهد المرشح لتوقيع العقد خلال مدة أقصاها (١٠) أيام من تاريخ تبليغه إحالة التعهد عليه وبما يتوافق مع المادة (٣١) الفقرة (ط) من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤، وفي حال عدم حضوره أو امتناعه عن توقيع العقد وفقاً لأحكام دفتر الشروط الخاصة وعرضه المقبول تصدر التأمينات المقدمة ويعق للإدارة مطالبته بتعويض عن العطل والضرر عند الاقتضاء.

#### المادة (٧) - مدة ارتباط العارض بعرضه:

يلتزم العارض بعرضه لمدة (١٢٠) يوماً فقط مائة وعشرون يوماً من تاريخ انتهاء تقديم العروض.

#### المادة (٨) - مدة ارتباط العارض المرشح:

(٦٠) يوماً من اليوم التالي لتبليغه إحالة التعهد عليه عطيماً وبما يتوافق مع المادة (٣٢) من القانون ٥١ لعام ٢٠٠٤.

#### المادة (٩) - مكان التنفيذ:

يلتزم العارض بتنفيذ الأعمال موضوع التعهد ضمن فرع المصرف التجاري السوري في درعا.

#### المادة (١٠) - المدة المحددة للتنفيذ:

تحدد من قبل العارض وتؤخذ بعين الاعتبار المدة الأقل عند تقييم العروض.

### المادة (١١) - طريقة الدفع:

- يتم دفع قيمة التعهد وفق ما يلي:
- قيمة الأشغال: بموجب أمر صرف أصولي استناداً إلى كشف شهري ينظم من قبل جهاز الاشراف بواقع الأعمال المنفذة أصولاً وفق الأسعار الواردة بالعرض التالي للمتعهد ونسب إنجازها حيث يتم حسم مبلغ ٥% من قيمة الكشف كتوقيفات ضماناً لحسن تنفيذ أعماله خلال فترة الضمان السنوية على أن تعاد له بعد الاستلام النهائي للتعهد.
  - قيمة توريد وتركيب وتشغيل التجهيزات: بموجب أمر صرف أصولي بعد صدور محضر الاستلام المؤقت المصدق أصولاً.

### المادة (١٢) - النفقات الناجمة عن التعاقد والضرائب والرسوم والطوايح:

يتحمل المتعهد جميع النفقات الناجمة عن التعاقد بما فيها أيجور الإعلان، كما يتحمل جميع الضرائب والرسوم المالية والجمركية والبلدية والمحلية المترتبة في الجمهورية العربية السورية والناجمة عن تنفيذ عن هذا العقد بما فيها رسم الطابع على نسختي العقد.

### المادة (١٣) - غرامات التأخير:

تفرض على المتعهد الذي يتأخر بتنفيذ مضمون العقد غرامة تأخير بمقدار (١،٠٠٠،٠٠٠) فقط واحد بالألف عن كل يوم تأخير على ألا تزيد عن ٢٠% عشرين بالمائة من القيمة الإجمالية للتعهد.

### المادة (١٤) - المسؤولية تجاه الغير:

يتحمل المعارض مسؤولية جميع الأضرار الناجمة للغير من جراء تنفيذ أعمال التعهد، ويلتزم بالتعويض عن هذه الأضرار وفقاً للقوانين والأنظمة النافذة في الجمهورية العربية السورية، وللإدارة حق الرجوع عليه في كل ما يصيبها من التزامات من جراء ذلك بطريقة التقاض أو بأي طريق آخر.

### المادة (١٥) - الاستلام المؤقت:

يتم الاستلام المؤقت للأعمال موضوع التعهد بعد الانتهاء من تنفيذها بموجب محضر موقع أصولاً تنظمه لجنة فنية مختصة يشكلها المصرف لهذه الغاية حيث تتأكد هذه اللجنة من تطابق الأعمال مع دفتر الشروط ونود العقد وعرض المتعهد.

### المادة (١٦) - الاستلام النهائي:

يتم الاستلام النهائي لأعمال التعهد بعد انتهاء فترة الضمان، بموجب محضر موقع أصولاً تنظمه لجنة فنية مختصة يشكلها للمصرف لهذه الغاية.

### المادة (١٧) - الضمان:

- أ- يضمن للمتعهد جميع الأعمال والتجهيزات المتعاقد عليها لمدة سنة بعد صدور محضر الاستلام المؤقت ويكون ملزماً خلال تلك المدة بتبديل أية مادة أو قطعة من القطع التي ثبت عطلها أو سوء تنفيذها ولا يسأل عن العطل الذي تسببه الإدارة.
- ب- إذا ظهر بعد انتهاء فترة الضمان للمشار إليها في الفقرة أ/ من هذه المادة عيب تعمد المتعهد إخفاءه يبقى الضمان سارياً لمدة سنة احتياطاً من تاريخ ظهور العيب أو العلم به.



## المادة (١٨) - التنازل عن العقد والعقود الثانوية:

لا يحق للمتعهد أن يتنازل عن أي عمل أو جزء من الأعمال التي أبرم العقد من أجل تخفيفها ولا أن يعهد بها أو يلزمها كلها أو بعضها إلى أشخاص آخرين كمتعهدين ثانويين إلا بموافقة خطية من الجهة العامة، وإن حصول المتعهد على هذه الموافقة لا يعني بأي حال من الأحوال إلزام الجهة العامة بأن تدخل في أي علاقة من أي نوع كانت مع المتعهدين الثانويين، كما لا يعفى المتعهد من التزاماته ومسؤولياته الفنية والإدارية والحقوقية والجزائية المفروضة عليه تجاه الجهة العامة بموجب أحكام العقد.

## المادة (١٩) - التعديلات:

- للجهة العامة عند الضرورة الحق بطلب إجراء أي تعديل أو تصحيح أو حذف أو إضافة من الأعمال المطلوبة بالعقد، ويترب على المتعهد أن يقوم بتنفيذ طلبات التعديل كافة أو التغيير الذي يطلب منه بموجب أوامر خطية أثناء سير العمل دون تأخير، ويحق للجهة العامة في حال تأخر المتعهد عن تنفيذ هذا التعديل خلال المدة المحددة له أن تقوم بهذا التعديل على نفقته، وتحسم ما تنفقه من استحقاقاته مهما بلغت تكاليف ذلك.
- يجب أن لا يجري أي تعديل في أي جزء من أعمال العقد إلا إذا تم ذلك استناداً إلى طلب خطي أو موافقة خطية من الجهة العامة، وكل تغيير يجربه للمتعهد دون الحصول على موافقة الجهة العامة يخولها الحق برفضه أو طلب تصحيحه بالشكل المطلوب على نفقة المتعهد، كما يخولها الحق إذا وجدت بالإمكان إيقاؤه دون تصحيح باعتباره تبرعاً، وعدم دفع أي شيء عنه للمتعهد.

## المادة (٢٠) - إتقان العمل ودقة التنفيذ:

- يجب أن تنفذ جميع الأعمال المطلوبة في هذا التعهد بشكل ينطبق على كل ما تستوجبه المخططات والمواصفات الفنية وتعليمات الإدارة ولجنة الإشراف من دقة فنية وإتقان في العمل وعلى المتعهد أن يزبل أو يهدم حالاً كل عمل ترفضه الإدارة أو اللجنة بسبب عيب أو نقص فيه أو تخاؤن في دقة تنفيذه أو لعدم انطباقه مع كل ما تتطلبه المخططات والمواصفات الفنية وتعليمات الإدارة أو اللجنة من الشروط وعليه أن يصلحه أو يبدده على نفقته الخاصة بالشكل المطلوب حتى يصبح مقبولاً، وللإدارة أن تقرر قبول ذلك العمل مع حسم مبلغ من سعره يعادل قيمة العيب أو العطل شريطة أن لا يكون العيب أو العطل جسيماً وأن لا يؤدي إلى الإخلال بسلامة المنشأة من الناحيتين الفنية والاستثمارية.
- إذا تمتع (للمتعهد أو وكيله) أو تأخر عن القيام بإزالة أو تصليح الأعمال المفروضة التي لم تجدد الإدارة من للصحة قيوماً، وكذلك إذا تأخر عن القيام بذلك خلال المدة التي حددت له بكتاب خطي لهذا الغرض فللإدارة الحق في تصليح أو إزالة أو تجديد الأعمال المخالفة بالصورة التي ترتبها وحسم النفقات كافة التي تكبدها في هذا الشأن من استحقاقات المتعهد.

## المادة (٢١) - تدابير الوقاية للأرواح والأموال والأعمال:

- تقع على المتعهد مسؤولية اتخاذ كافة التدابير اللازمة والكافية لمنع وقوع أي ضرر أو عساسة أثناء تنفيذ التعهد.
- يعتبر المتعهد في حال وقوع مثل هذا الضرر مسؤولاً عن إزالته وتجديده أو تصليح القسم المتضرر على نفقته، كما أنه مسؤول عن دفع كافة التعويضات للمادية المترتبة عن وقوع أي من تلك الأضرار أو الحسائر أو الإصابات للجهة المتضررة سواء كان السبب المباشر في وقوع تلك الأضرار إهماله أو إهمال وكلائه أو العاملين في مواقع عمله.



**المادة (٢٢) - ممثل الجهة العامة أثناء التنفيذ (لجنة الإشراف):**

- يحتر المهندسون والمراقبون الذين تعهد إليهم الإدارة بمسؤولية المراقبة والإشراف على تنفيذ الأعمال ممثلين عنها في مراقبة كل ما يتعلق بصحة تطبيق أحكام التعهد وتنفيذ المخططات والمواصفات الفنية والتعليمات التي تصدرها للمتعهد أثناء العمل.
- على المتعهد أن يقدم لمؤلاء المهندسون والمراقبين المعيّنين من قبل الإدارة بغية تحقيق هذا الغرض التسهيلات اللازمة كافة التي تمكنهم من القيام بجميع واجباتهم بغير قيام وأن يعمل بموجب كافة التعليمات والملاحظات التي يصدرها بموجب أحكام العقد حتى انتهاء الأعمال.

**المادة (٢٣) - شروط عامة:**

- يمنع إبقاء الاحضارات على الرصيف أو إشغاله من قبل المتعهد سواء بالمعدات أو غيره.
- عند حصول أي تخريب من قبل المتعهد سواء فيما يتعلق بالحوادث المأهورة أو الرصيف يتحمل المتعهد مسؤولية إعادة الوضع إلى ما كان عليه قبل العمل.
- يعتبر للمتعهد مسؤولاً مسؤولية كاملة عن سلوك عماله وأي تصرف غير لائق يخول الإدارة الطلب من المتعهد استبدال عماله.
- بالنسبة لساعات العمل يتم الاتفاق على تعديدها مع إدارة للصرف بالتنسيق مع للمهندس المشرف.

**المادة (٢٤) - تمديد العقد بسبب القوة القاهرة:**

- يجب على المتعهد تنفيذ التزاماته في المواعيد المحددة في العقد، وإذا طرأ أي تأخير في تنفيذ تلك الالتزامات بسبب القوة القاهرة أو الحوادث المفاجئة التي لا علاقة لأي من الفريقين المتعاقدين بها والتي لم تكن متوقعة عند توقيع العقد فيجب على المتعهد أن يطلب خلال فترة التنفيذ تمديد تلك المواعيد استناداً إلى الظروف المذكورة بكتاب خطي يوضح فيه هذه الظروف بقدمه إلى الإدارة خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ حدوث تلك الظروف أو الحوادث المفاجئة تحت طائلة سقوط حقه بطلب التمديد.

**المادة (٢٥) - الإعذار:**

- يعتبر المتعهد مسؤولاً عن جميع التزاماته وغرامات التأخير المترتبة عليه فور حلول الأجال المحددة لها بموجب العقد فورما الحاجة لأي إتلار أو إعذار من قبل الإدارة.

**المادة (٢٦) - التبليغ والمواطن المختار:**

- تعتبر جميع التبليغات والمراسلات والإخطارات والإنذارات التي ترسل من الإدارة إلى المتعهد صحيحة متى سلمت إليه شخصياً أو لوكيله أو لمثله القانوني، أو متى أرسلت إلى موطنه المختار أو لوكيله أو لمثله القانوني بالبريد المسجل أو البرق أو الفاكس بثبت مضمونه بكتاب مسجل أو بإحدى الوسائل المقبولة للإثبات قضائياً إلى العنوان المعين من قبله في العقد، ويعتبر المتعهد مبلغاً حكماً هذه المراسلات والإخطارات والإنذارات وفق المهل المحددة في الفقرة/ب/ من المادة

/٦٥/ من القانون ٥١ لعام ٢٠٠٤.

٥

صفحة ٦ من ٧

٥

المادة (٢٧) - حل الخلافات:

تحل جميع الخلافات التي تنشأ بين الفريقين بالطرق الودية، وفي حال عدم الوصول إلى حلها، ودياً يتم اللجوء إلى المرجع المختص (القضاء الإداري) وفقاً للقوانين والأنظمة النافذة في الجمهورية العربية السورية.

المادة (٢٨) - المراجع القانونية:

في كل ما لم ينص عليه في هذا الدفتر يرجع لأحكام نظام العقود الموحد الصادر بالقانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ ودفتر الشروط العامة الصادر بالمرسوم (٤٥٠) لعام ٢٠٠٤، وفي حال عدم كفاية هذه النصوص يعتبر التشريع العربي السوري هو المرجع المختص في تفسير نصوص هذا الدفتر.

رئيساً  
طلال الأخرس  


عضواً  
مرام عجاج  


عضواً  
روان الشديدي  


ضدّق

المدير العام

الدكتور علي يوسف  
